

K pronájmu, Byt 2+kk, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433571 Datum vydání: 01.10.2026

Cena za nemovitost:

30 000 Kč**Lokalita:**
Praha 7

Nabízím k dlouhodobému pronájmu moderní byt 2+kk o velikosti cca 57 m2 s prostornou terasou cca 12 m2, který je umístěn v novostavbě s výtahem v žádané lokalitě Prahy 7 Holešovice, v ulici Komunardů.

Byt nabízí světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, samostatnou ložnici s manželskou postelí a přidanou hodnotou je jistě prostorná terasa pro ranní kávu či posezení s přáteli. V bytě jsou šikovně řešeny úložné prostory v chodbě i ložnici v podobě vestavěných skříní. Koupelna s vanou, samostatná toaleta. Byt je plně zařízen a připraven k nastěhování.

Lokalita

Výborná dopravní dostupnost tramvajová zastávka Dělnická se nachází přímo před domem. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren a dalších služeb. Výhodou je také blízkost Vltavy, parků a centra Prahy.

Náklady

Nájemné: 30 000 Kč/měsíc

Poplatky: 5 700 Kč/měsíc včetně elektřiny

Kauce: 60 000 Kč

+ Provize

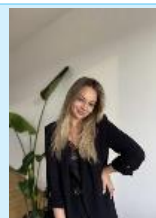
K nastěhování od 1. 10. 2026.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4433571
Inzerát vydán:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Terasa:	11m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Kristýna Eichler**

Tel:

+420 736477853

Email:

kristyna.eichler@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/