

K pronájmu, Byt 2+kk, 57 m2

íslo inzerátu (ID): 4406813 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

21 500 K

Lokalita:

Praha 9

Poskytování informací o nabídce, projednání informací o Vás, a sjednání prohlídky, realizujeme výhradně telefonicky!

Po dkladném p e tení celého textu nabídky volejte prosím na uvedené tel. íslo.

Provozní doba pro volání: PO-PÁ 09:00-17:00

Pokud nás nezastihnete, ozveme se co nejd íve zp t.

D kujeme za pochopení.

Prosíme, nep ehlédn te finan ní shrnutí na konci inzerátu.

Nabízíme Vám možnost pronájmu velmi p kného bytu kategorie 2+kk, s velkým balkónem, parkovacím místem a sklepem, situovaného do 2. patra bezbariérové novostavby (2011) se dv ma výtahy (velký + menší), vzdálené jen 4 minuty busem od metra C Let any.

Plocha bytu íní 57m², balkónu 15m², sklepa 6m².

K dispozici jsou:

- obývací pokoj (29,5m²) s kuchy ským koutem a p ístupem na balkón,
- samostatná ložnice (13,6m²),
- koupelna s vanou, otopným žeb íkem a toaletou (5,3m²),
- p edsí (5,6m²),
- komora (3m²),
- prostorný sklep (6m²) p ímo u parkovací místa
- parkovací místo

Kuchy je vybavena pot ebnými spot ebi i v . lednice s mrazákem.

Byt není za ízen nábytkem, po dohod možno dovybavit komoru regály.

Pronajímatel up ednostní neku áky bez domácích mazlí k .

Parkovací místo a sklep jsou ve druhém podzemím podlaží domu (-2).

Byty jsou na každém pat e umíst ny v samostatné chodb , dve mi odd lené od schodišt a výtah .

V okolí domu je veškerá pot ebná vybavenost, v blízkosti (OC Let any, Lidl, Globus).

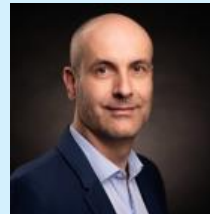
K procházkám zve nedaleký Lesopark Let any se stezkami pro p ší, cyklisty, brusla e i b žka e.

Metro C - Let any - jen 4-5 minut autobusem

Vzhledem k lokalit , cen , atraktivit zcela nového bydlení s terasou a zcela otev eným výhledem na p íjemnou východní stranu, velmi doporu ujeme prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



HANNES.CZ Jan

Hannes Hošek

Tel:

608 888 825

Email:

info@hannes.cz



HANNES.CZ Reality

Tel:

Adresa:

D tská 2451/25, 10000

Praha 10

Web:

www.hannes.cz

Byt volný ihned.

Finanční shrnutí:

Nájemné: 21.500,- K

Zálohy na poplatky (včetně elektřiny): 4.500,- K

Vratná jistota (kauce): 30.000,- K

Odměna RK: 26.000,- K

=== celkem pro zahájení pronájmu: 82.000,- K ===

Pro další informace nebo prohlídku nám prosím zašlete sms ve tvaru „Příjmení – Letany“ ozveme se zpět, nebo nám zavolejte.

Prohlídky: PO-PÁ 10:00-15:00, + nedele které soboty dopoledne.

Provozní doba pro volání: PO-PÁ 09:00-17:00

ID inzerátu ESO:	4406813
Inzerát vydán:	29.05.2026
ID zakázky v RK:	3711
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	57 m ²
Balkón:	15m ²
Užitná plocha:	72 m ²
Podlahová plocha:	57 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²