K pronájmu, Byt 2+kk, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): **4401687** Datum vydání: **11.05.2026**

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:
Brno-město

V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu slunný a prostorný byt 2 + kk umístěný v bytovém domě na ulici Kotlářská. Bytový dům je v blízkosti Lužáneckého parku. Byt je umístěn v 4.NP . Oba pokoje jsou orientovány do klidného vnitrobloku. Ložnice má 24 m2 stejně tak i pokoj s kuchyňským koutem. V pokoji je velká pěkná kuchyňská linka se zabudovanou myčkou a troubou, součástí je i velká lednice s mrazákem. V bytě je pěkná parketová podlaha. V koupelně je vana, úložný nábytek a příprava na pračku. V předsíni je vestavěná skříň, jinak bude byt prázdný bez nábytku. Celková plocha bytu je pak 57 m2. Dům je vybaven novým výtahem. Vytápění bytu je ústřední , stejně tak i ohřev vody. K bytu náleží sklep o výměře 6m2.). Elektřina a zemní plyn (vaření) bude přepsán na nájemníka, který si nastaví zálohy dle vlastní potřeby. Teplo, teplá a studená voda, správa budovy budou hrazeny ve službách zálohově 5000.-Kč/měsíc. Byt je určený k pronájmu od června pracujícímu páru, či rodině s jedním dítětem. Bez zvířat.

ID inzerátu ESO:	4401687
Inzerát aktualizován:	11.05.2026
Inzerát vydán:	03.05.2026
ID zakázky v RK:	29791
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2
Plocha sklepa:	6 m2
Zastavěná plocha:	57 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jaroslav Jakubec
Tel:
608543616
Email:
jakubec@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz