

K pronájmu, Byt 2+kk, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376833 Datum vydání: 19.12.2025

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Kutná Hora

Exkluzivně Vám nabízím pronájem bytu v novostavbě o dispozici 2+kk v rezidenci sv. Anna v Kutné Hoře na Žižkově. Byt má užitnou plochu 57,4 m2 s balkonem o velikosti 6 m2. Součástí bytu je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči myčka, digestoř, indukční varná deska, elektrická trouba. Zadní deska kuchyně bude namontována v

barvě pracovní desky. Byt se nachází ve 3.N.P. ze 4 s krásným výhledem na historickou Kutnou Horu. Dispozice: vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem a s WC, ložnice se vstupem na balkón, obývací pokoj s kuchyňským koutem a druhým vstupem na balkon a prostorná šatna. K bytu náleží vlastní sklep a je možné také využívat společnou kočárkárnu v přízemí budovy. K bytu náleží vlastní venkovní parkovací stání které je za 1.000Kč/měs.

Byt je situován na jih a je dostatečně prosvětlený a nachází se v klidné lokalitě. Výhled

je do přírody a bydlení je díky své poloze vhodné pro milovníky procházek nebo cykloturistiky. Po zhruba 7 minutách chůze se lze napojit na NS Stříbrná stezka. Byt je v současné době nabízen k dlouhodobému pronájmu.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost (škola, školka, obchod atd....) autobusová zastávka v těsné blízkosti, 10 minut chůze do historického centra Kutné Hory.. Nájemné činí 14 000 Kč + zálohy na poplatky + 1000Kč parkovací místo. Vratná kauce je 25 000 Kč + odměna Realitní kanceláři. Bližší informace u makléře.

ID inzerátu ESO:	4376833
Inzerát vydán:	19.12.2025
ID zakázky v RK:	28562
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Balkón:	7m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2
Plocha sklepa:	6 m2
Zastavěná plocha:	325 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jakub Hušpauer

Tel:

734644391

Email:

huspauer@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz