

K pronájmu, Byt 2+kk, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369301 Datum vydání: 12.11.2025

Cena za nemovitost:

11 500 Kč

Lokalita:

Opava

Hledáte místo, kde se budete cítit opravdu doma? Tento nádherný a útulný byt 2+kk v srdci Opavy vás okouzlí už při prvním vstupu. Kombinuje kouzlo cihlové stavby s moderním pohodlím a nabízí dostatek prostoru, světla i klidu. Vysoké stropy, velká okna a příjemná atmosféra vytvářejí z tohoto bytu ideální útočiště pro ty, kteří hledají kvalitní a stylové bydlení s duší.

Byt se nachází ve 3. patře bez výtahu a je orientován do ulice. Disponuje vysokými stropy, které dodávají prostoru elegantní charakter a pocit otevřenosti. Kuchyňka je vybavena elektrickou troubou, varnou dvouploténkovou deskou, digestoří a dřezem. Koupelna je prostorná, se sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem se zrcadlem a přípojkou na pračku. Plastová dvouvrstvá okna zajišťují výbornou tepelnou i zvukovou izolaci, zároveň propouští dostatek přirozeného světla. Vytápění je centrální, dálkové – plynovým kotlem umístěným přímo v domě.

Byt se nachází v prestižní Rezidenci Elizabeth a oblíbené lokalitě na ulici Popská v Opavě. Vyniká výbornou dostupností do centra města, přičemž v okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost jako jsou obchody, restaurace, školy, zastávky MHD i příjemné možnosti pro procházky či volnočasové aktivity. Klidné prostředí a kvalitní cihlová zástavba zaručují pohodové bydlení na skvělém místě.

V případě zájmu o prohlídku nebo jakékoliv dotazy mě neváhejte kontaktovat. Rád vám poskytnu další informace a domluvíme osobní prohlídku.

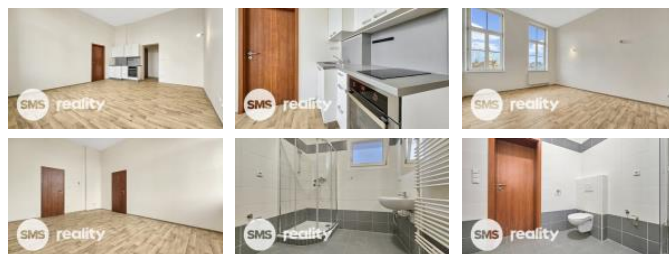
Nájemné: 11.500 Kč

Služby: 3.500 Kč

Kauce: 30.000 Kč

Rezervační poplatek: 12 100 Kč

ID inzerátu ESO:	4369301
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	1668
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2
Zastavěná plocha:	1258 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Kirschner**

Tel:

731642297

Email:

david.kirschner@smsreality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/