

## K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433851 Datum vydání: 02.10.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 Kč****Lokalita:**  
**Olomouc**

Nabízíme Vám k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o evidované výměře 56,8 m2 na ulici Hodolanská v Olomouci.

Byt se nachází v 1. NP cihlového bytového domu po revitalizaci. Dispozičně nabízí dva pokoje o výměrách 14,4 m2 a 28,2 m2, předsíň s kuchyňským koutem, koupelnu s WC a komoru. K dispozici je také možnost užívání společného dvorku bytového domu.

Velkou výhodou je velmi dobrá dopravní dostupnost – tramvajová zastávka se nachází přímo u domu. V krátké vzdálenosti je obchodní centrum Bělidla a nedaleko se nachází také hlavní vlakové nádraží. Do centra Olomouce se dostanete přibližně za 15 minut.

Měsíční nájemné činí 13 000 Kč. Zálohy na služby a energie jsou: voda 600 Kč pro 2 osoby, poplatky vůči domu 160 Kč a záloha na elektrickou energii 2 720 Kč. Vratná jistota činí 26 000 Kč.

Byt bude k dispozici v průběhu listopadu/prosince, případně po dohodě i dříve.

Pro bližší informace nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře nabídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

|                   |            |
|-------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4433851    |
| Inzerát vydán:    | 02.10.2026 |
| ID zakázky v RK:  | 449689     |
| Budova je z:      | Cihla      |
| Stav:             | Dobrý      |
| Vlastnictví:      | Osobní     |
| Umístění:         | 1. podlaží |
| Obytná plocha:    | 56 m2      |
| Užitná plocha:    | 56 m2      |
| Podlahová plocha: | 56 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karel Pazdera**

Tel:

**+420731648458**

Email:

**karel.pazdera@re-max.cz****RE/MAX**  
MONARCHA**RE/MAX MONARCHA**

Tel:

**+420 777 235 428**

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,  
779 00 Olomouc**

Web:

**[www.re-max.cz/monarcha](http://www.re-max.cz/monarcha)**