

K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414470 Datum vydání: 17.07.2026

Cena za nemovitost:

17 500 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový, dosud neobývaný byt 2+kk v moderní novostavbě. Součástí pronájmu je balkon, parkovací stání a sklep, které zajišťují komfortní bydlení.

Byt o celkové ploše 56,55m2 se nachází v 2. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou se spotřebiči, dále předsíň, ložnice a koupelna s toaletou. Součástí vybavení bytu jsou předokenní žaluzie. K bytu náleží také sklep o výměře 8,97m2, který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Byt se nachází v Hořovicích, městě s výbornou dopravní dostupností. Díky přímému napojení na dálnici D5 se do centra Prahy dostanete přibližně za 25 minut, do Plzně za 35 minut. Ve městě naleznete kompletní občanskou vybavenost – moderní nemocnici, mateřské a základní školy, obchody, restaurace i sportovní vyžití v podobě aquaparku, zimního stadionu, fotbalového hřiště, tenisových kurtů nebo jezdeckého ranče. Milovníci přírody ocení blízkost chráněné krajinné oblasti Brdy, která nabízí široké možnosti pro turistiku i cyklovýlety.

Měsíční nájemné: 17.500 Kč

Zálohy na služby: 4.500 Kč (předběžná kalkulace developera, bude upřesněna po předání domu)

Elektřinu a internet si nájemce převádí na sebe.

Vratná kauce: 20.000 Kč

Provize realitní kanceláře: 21.175 Kč včetně DPH.

K nastěhování od 1.9.2026.

Pokud hledáte moderní bydlení v novém bytě s výbornou dostupností do Prahy i Plzně, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám poskytnu více informací nebo domluví osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4414470
Inzerát vydán:	17.07.2026
ID zakázky v RK:	32343
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	56 m2
Plocha sklepa:	8 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>