

## K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m2

íslo inzerátu (ID): 4412136 Datum vydání: 30.06.2026

Cena za nemovitost:

**23 000 K**

Lokalita:  
**Praha 3**

GLJ Partners nabízí k dlouhodobému pronájmu moderní a pln vybavený byt 2+kk s terasou v atraktivní lokalitě pražského Žižkova, ulice Rečkova. Byt je ideální pro jednu osobu nebo partnerský pár, kteří hledají komfortní bydlení s výbornou dopravní dostupností a příjemným venkovním prostorem.

ID Zakázky: Y1016

Adresa: ul. Rečkova, Praha 3 Žižkov

Dispozice: 2+kk

Plocha: 43 m<sup>2</sup> + terasa 7 m<sup>2</sup> + sklep 6 m<sup>2</sup>

Nájemné: 23.000 K

Poplatky za služby: 1.600 K

Poplatky za energie: 3.900 K

Kauce: 35.000 K

Provize: 28.500 K

Dostupnost: od 01.08.2026

Max. obsazenost: 1 osoba nebo partnerský pár

Byt se nachází v nově vybudované podzemní vestavě domu s výtahem. Interiér je kompletně vybaven kvalitním nábytkem a vestavnými spotřebiči. Kuchyňská linka nabízí lednici, myčku, troubu s mikrovlnnou funkcí, indukční varnou desku, rychlovarnou konvici a jídelní stůl. Součástí obývací části je také televizor a dostatek úložných prostor.

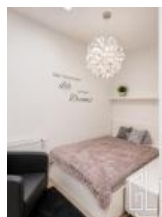
Ložnice je vybavena manželskou postelí a elektronicky ovládaným střešním oknem. V koupelně se nachází sprchový kout s termostatickou baterií, pračka a plynový kotel. V přední praktické vestavné úložný prostor se skleněnými posuvnými dveřmi. K bytu náleží prostorný sklep o velikosti 6 m<sup>2</sup> a terasa o rozloze 7 m<sup>2</sup> s venkovním posezením, která nabízí příjemné místo k relaxaci s výhledem na střed Prahy.

Byt je určen výhradně pro nekuřáky. Domácí mazlíčci nejsou povoleni.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost. Zastávka MHD se nachází pouhou minutu chůze od domu.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře.

ID Zakázky: Y1016



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Yana Mayorava**

Tel:

**+420 776177503**

Email:

**poptavky@glj-partners.cz**



**GLJ-Partners**

Tel:

Adresa:

**Krocínova 333/3, 11000**

**Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4412136
Inzerát vydán:	30.06.2026
ID zakázky v RK:	Y1016
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Terasa:	7m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	56 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	6 m <sup>2</sup>