

## K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4387783 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

**14 500 K**

Lokalita:

**Olomouc**

Nabízíme Vám k pronájmu byt o dispozici 2+kk o výměře 56 m<sup>2</sup> v historické části města Olomouce v ulici Ostružnická.

Celý dům prochází rekonstrukcí a budoucí nájemník bude mít možnost bydlet v rekonstruovaném bytě.

V domě se nachází celkem 6 bytových jednotek, kdy 3 byty jsou s okny na ulici a 3 byty s okny do dvorního traktu.

Jedná se o perfektní lokalitu pro klienty, kteří chtějí bydlet v samotném centru města, milující pulzující chod města, kavárny, restaurace, bary, obchůdky, pár kroků k tramvaji, ale i do blízkého parku na procházku.

Byt se pronajímá nezařízený.

Msíční nájem 14.500 K + služby 2.300 K (topení 1.300,- + SV 400,- + TV 400,- + úklid 150,- + osvětlení spol. prostor 50,-) plus 2 osobách záloha na vodu o 400,- více, elektřinu si hradí nájemce sám u příslušného dodavatele služeb, jistota pronajímateli ve výši jednoho nájemů v služeb.

Volný od 1.4.2026.

ID inzerátu ESO:	4387783
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	02.03.2026
ID zakázky v RK:	0219
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Barbora Danková**

Tel:

**777 045 928**

Email:

**dankova@patriotrealty.cz**

**PATRIOT realty, spol.**

**S r.o.**

Tel:

**+420585234171**

Adresa:

**Dolní náměstí 22/43, 779**

**00 Olomouc**

Web:

**www.patriotrealty.cz**