

K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373642 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

15 900 Kč

 Lokalita:
Kutná Hora

Nabízím k pronájmu elegantní a moderně řešený byt 2+kk o výměře 56 m2, situovaný v přízemí novostavby v ulici Za Lidkou v Kutné Hoře. Součástí bytu je upravená předzahrádka, která poskytuje příjemný venkovní prostor k odpočinku.

Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou vybavenou troubou, sklokeramickou varnou deskou, myčkou a lednicí s mrazákem. Samostatná ložnice nabízí klidovou zónu s dostatkem soukromí. Předzahrádka je částečně dlážděná, doplněná o travnatou plochu, oplocení a venkovní přívod vody. Koupelna je vybavena vanou, WC je samostatné. K bytu náleží rovněž sklepní prostor. Vstup do domu je zajištěn moderním systémem s displejem a kamerou.

Nábytek na fotografiích není součástí pronájmu.

Nájemné 15 900 Kč + 1000 Kč parkovací místo + zálohy 2 700 Kč pro 2 osoby (zahrnuje teplo, studená + teplá voda, výtah, osvětlení spol. prostor, úklid, servisní poplatky.

Elektřinu si nájemník převádí na sebe.

Vratná kauce ve výši 25 000 Kč.

Provize RK odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu + DPH.

Byt je volný od 1. 2. 2026.

Doporučuji osobní prohlídku – jedná se o velmi příjemné a kvalitní bydlení.

ID inzerátu ESO:	4373642
Inzerát vydán:	04.12.2025
ID zakázky v RK:	1164
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Užitná plocha:	56 m2
Plocha zahrady:	26 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Šulcová

Tel:

+420 725 332 472

Email:

michaela@khreality.cz

**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná
Hora**

Web:

www.khreality.cz