

K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m²

íslo inzerátu (ID): 4321014 Datum vydání: 30.03.2025

Cena za nemovitost:

15 000 K

Lokalita:
Liberec

Nabízíme byt 2+kk o celkové výměře 56 m² s balkonem a s vlastním parkovacím stáním ve 4. NP domu k dlouhodobému pronájmu. Díky jižní orientaci je byt světlý a nabízí krásný výhled do zeleně. Součástí vybavení bytu jsou: vestavná skříň na chodbě, skříňka v koupelně, v kuchyni stůl se čtyřmi židlemi, vestavné spotřebiče v moderní kuchyni, rozkládací gauč, konferenční stolek, TV, velká šatní skříň v ložnici, dvě židle a stolek na balkoně. Dispozice: obývací pokoj s kuchyňským koutem, útulná ložnice, koupelna s WC a místem pro pračku, vstupní chodba. K bytu náleží sklepní kóje.

Dom je zateplený, má bezbariérový přístup a výtah. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově.

Skvělá lokalita s výbornou dostupností MHD i autem, v okolí je kompletní občanská vybavenost – supermarket, škola, kavárna, restaurace. Park a zelená v blízké vzdálenosti. Parkovací místo je u domu, pro návštěvy je parkování dostupné v ulici Vratislavická.

Byt je vhodný pro maximálně 2 osoby.

Náklady:

Nájemné: 15 000 K /m² síc

Záloha na služby: 3 300 K /m² síc/2 osoby

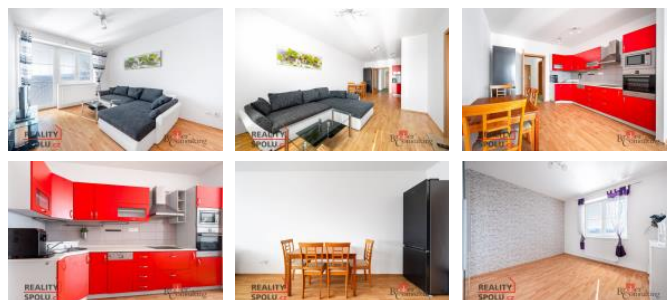
Elektrina: na vlastní smlouvu

Vratná jistota: 30 000 K

Províze: 18 150 K vč. DPH

Celkové pořádkové náklady: 66 450 K

ID inzerátu ESO:	4321014
Inzerát aktualizován:	30.03.2025
Inzerát vydán:	24.03.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	56 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	56 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>