

K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m2

íslo inzerátu (ID): 4280527 Datum vydání: 30.10.2024

Cena za nemovitost:

12 500 K

Lokalita:

Náchod

Milí zájemci, představuji Vám k pronájmu moderní byt 2+kk v novostavbě s výhledem na Státní zámek Náchod, s balkonem, vlastním místem pro parkování vašeho vozu v garáži.

Lokalita:

Jedná se o jednu z oblíbených lokalit v Náchodě. Klidná Bartoňova ulice na okraji obce s výhledem do zeleně nebo na Státní zámek Náchod. V blízkosti veškeré potřebné infrastruktury.

Byt:

Dispozice 2+kk.

Plocha 56.m2.

6.nadzemní patro s výtahem.

+ Nadstandardní garážové parkovací místo 1.500 Kč /m² síc

Pocit hejivého a útulného moderního bydlení díky příjemným barevným odstínům.

Vybavení:

Moderní kuchyňský kout s veškerými spotřebiči, indukční deska, horkovzdušná trouba, digestoř, vestavná myčka na nádobí, vestavná mikrovlnná trouba.

Balkon (3.5 m2).

2x Sklep (6 m2).

Okolí:

Infrastruktura v okolí zahrnuje místní potraviny, školu, školku, dětský klub, sportovní hřiště, restaurace, zimní stadion a plavecký bazén.

Autobusová zastávka přímo pod bytovým domem (30 m).

Dostupnost:

Centrum města 3 minuty jízdy autem nebo 15 minut pěší chůzí.

Ve městě Náchod jsou veškeré obchody, banky, lékárny, restaurace, obchodní nákupní síť.

Místní velké dopravní hřiště a nově znovu otevřená malá lázeň s pramenem léčivé vody.

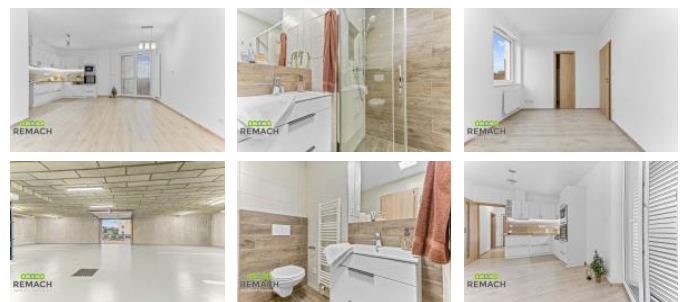
Energetická tída:

Velmi nízká energetická tída B, což zaručuje hospodárný měsíční provoz.

K nájmu je nutné připojit náklady na teplo, ohřev teplé vody, studená voda, el. společných prostor, poplatek za výtah, úklid, drobnou správu v odhadované výši 2.900 Kč, plus poplatek za elektřinu dle vaší individuální spotřeby + internet + svoz odpadů a elektřinu v garáži 300 Kč.

+ 25.000 Kč vratná jistota

+ provize za zprostředkování ve výši jednoho celého měsíčního



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominika Jakubcová

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

Palackého náměstí 175,

68601 Uherské Hradiště

Web:

www.remach.cz

nájmu

Byt je Vám okamžitě k dispozici.

Prohlídka a kontakt:

Prohlídky kdykoliv na vyžádání.

Obrátit se na nás můžete kdykoliv pro další informace i rezervaci tohoto komfortního bydlení.

Nečekejte, ať vám tento moderní byt neunikne, kontaktujte nás ještě dnes a ráda vám poskytneme veškeré informace i provedeme prohlídku tohoto atraktivního bydlení.

ID inzerátu ESO:	4280527
Inzerát aktualizován:	30.10.2024
Inzerát vydán:	26.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	56 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	56 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²