

## K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4264640 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

**22 000 K**

Lokalita:

## Brno-m sto

K dlouhodobému podnájmu nabízíme luxusní byt o dispozici 2+kk ve velmi žádané lokalitě Brno - Královo Pole, na ulici Palackého. Byt s bezproblémovou dopravní dostupností. Byt o celkové výměře 56 m<sup>2</sup> se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu s výťahem. K bytu patří balkon, sklep a garážové stání.

Nájemné je včetně parkovacího stání a wellness.

Velkou výhodou bytu je možnost využití wellnessu na místě, kam mají přístup pouze obyvatelé domu. Nalezneme tam bazén, vířivku, saunu, anglický klub, dvě terasy, kuchyň, gril. V domě je restaurace a možnost využití masáže (jedná se o projekt nové Semilasso).

Byt se nabízí plně vybavený. Moderní kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, sklo-keramickou indukční deskou, digestoří, myčkou a vestavnou lednicí. Obývací část je zařízena gaučem, konferenčním stolem, obývací stěnou a televizí. V pokoji se nachází manželská postel, noční stolky a vestavná skříň. V krásné koupelně je umyvadlo se zrcadlem, sprchový kout a pračka. Toaleta je zvlášť.

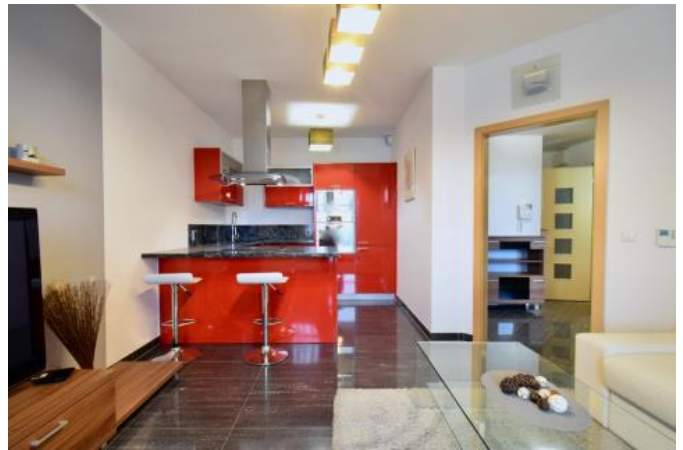
V blízké lokalitě je veškerá občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, supermarket, lékárna a Technologický park, atd. Dopravní dostupnost zajišťuje zastávka Semilasso, která je minutu chůze od domu.

Byt je volný k nastoupení od 1. 5. 2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4264640
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	24.07.2024
ID zakázky v RK:	1708
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	56 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**