

K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428346 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

34 500 Kč

Lokalita:

Praha 7

Tento byt je BEZ PROVIZE!

Nabízíme k pronájmu elegantně zařízený byt 2+kk s balkonem v oblíbené lokalitě Praha 7 – Holešovice. Byt nabízí praktickou dispozici, moderní vybavení a příjemné zázemí v podobě zeleného vnitrobloku. Díky své poloze je vhodný pro jednotlivce, páry i rodiny, kteří hledají pohodlné bydlení s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností v okolí. Byt je dostupný od 1.10.2026.

Byt tvoří prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, předsíň, komora a koupelna s toaletou. K bytu náleží také balkon o velikosti 5,2 m², který nabízí příjemný prostor pro odpočinek nebo posezení. Moderní kuchyňská linka je vybavena kvalitními spotřebiči včetně myčky, indukční varné desky, trouby, lednice a mrazáku. Byt je kompletně zařízený – k dispozici je rozkládací gauč, jídelní stůl se židlemi, postel, vestavěná skříň a pračka. Fotografie jsou pouze ilustrativní.

Pohodlí a soukromí zvyšují venkovní rolety ve všech místnostech. Dům disponuje výtahem a jeho součástí je také společný zelený vnitroblok, který nabízí klidné prostředí pro odpočinek mimo ruch okolních ulic. Pro majitele automobilu je možné pronajmout také garážové parkovací stání přímo v objektu za přibližně 2 700 Kč měsíčně a sklep za 600 Kč měsíčně. Elektřina a internet budou převedeny na nájemce. Byt je vhodný i pro domácí mazlíčky.

Holešovice patří mezi vyhledávané pražské lokality, které dokážou nabídnout živou městskou atmosféru i dostatek prostoru pro relaxaci. Velkou výhodou je blízkost Stromovky, jednoho z největších pražských parků, který vybízí k procházkám, běhání, jízdě na kole nebo odpočinku v zeleni. V okolí najdete širokou nabídku kaváren, restaurací, supermarketů, fitness center a dalších služeb, takže pro každodenní život máte vše potřebné pohodlně na dosah.

Výborná dopravní dostupnost je další z hlavních předností této lokality. Tramvajové a autobusové linky i metro umožňují rychlé spojení s centrem Prahy a dalšími částmi města. Příjemným zpestřením je také snadná dostupnost Troje a Zoologické zahrady hl. m. Prahy. Pro řidiče představuje výhodu dobré napojení na městský i Pražský okruh.

Pokud hledáte moderní a kompletně zařízený byt 2+kk s balkonem v Praze 7 – Holešovicích, neváhejte vyplnit poptávkový formulář. Rádi vám poskytneme další informace a domluvíme termín osobní prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Duplinský

Tel:

+420 722 957 617

Email:

poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s.

r. o

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.residomo.cz

ID inzerátu ESO:	4428346
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	55 m2