

K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4423602 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

Byt 2+kk na ulici Chudčická v Bystrci!

Krásná lokalita v těsné blízkosti přírody nabízí příjemné a klidné bydlení s velmi dobrou dostupností do centra.

* zastávka MHD 5 minut chůze

* Brněnská přehrada 10 minut chůze

V místě je výborná občanská vybavenost – obchodní centrum, pošta, lékárna, škola, školka, gymnázium i sportoviště.

Novostavba domu byla dokončena začátkem roku 2018.

Byt je vybaven nadstandardní kuchyňskou linkou na míru, jejíž součástí je indukční varná deska, vestavěná lednice, horkovzdušná trouba a vestavěná myčka nádobí.

Velkou předností bytu je prostorná terasa o výměře 15 m2, která je vybavena posezením a povrchem z umělé trávy.

Měsíční nájemné činí 19 500 Kč.

* zálohy na energie: 5 000 Kč/měs

* vratná kauce: 22 000 Kč

* provize realitní kanceláře: 26 620 Kč včetně DPH

K bytu je možnost pronájmu krytého parkovacího stání za 1 500 Kč/měs.

Byt je k nastěhování od 1.11.2026

ID inzerátu ESO:	4423602
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	17.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Terasa:	15m2
Užitná plocha:	55 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyopolu.cz>