

## K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4406715 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

**23 900 Kč**

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu moderní, světlý a dosud nebydlený byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 55 m2, situovaný v novostavbě v žádané lokalitě Hostovice, ulice Cihlářská. Byt čeká na svého prvního nájemce.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj s kompletně vybaveným kuchyňským koutem na míru (vestavěná lednice s mrazákem, myčka nádobí, indukční varná deska, elektrická trouba) a samostatnou ložnici. Komfort bydlení zvyšují instalované venkovní žaluzie s elektrickým ovládáním na všech oknech, které zajišťují optimální termoregulaci a naprosté soukromí. K bytu náleží také vlastní parkovací stání v podzemní garáži domu, což zajišťuje pohodlné a bezpečné parkování za každého počasí.

Byt je součástí nově dokončeného rezidenčního komplexu. V přízemních nebytových prostorách domu se v nejbližší době plánuje otevření obchodů, služeb a kanceláří, což budoucím nájemcům zajistí plnou občanskou vybavenost a komfort přímo v místě bydlení.

Lokalita Hostovice kombinuje klidné prostředí s výbornou infrastrukturou. V okolí domu se nacházejí supermarkety (Lidl, Tesco, Billa), restaurace, lékárna a lékařský dům. Pro volnočasové aktivity a relaxaci je v docházkové vzdálenosti chráněná přírodní oblast Hostivické rybníky.

Dopravní dostupnost do Prahy je vynikající. Autobusové spoje směřují na stanice metra B Zličín nebo metro A Nemocnice Motol (cca 15 minut). Vlakové nádraží Hostovice pak nabízí rychlé spojení přímo do centra Prahy (Masarykovo nádraží, Dejvice) bez kolon. Autem je zajištěn okamžitý nájezd na Pražský okruh a dálnici D5, nákupní centrum Metropole Zličín je vzdáleno pouhé 5 minut jízdy.

Byt je volný k nastěhování ihned.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4406715     |
| Inzerát vydán:    | 29.05.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 7780        |
| Budova je z:      | Smíšená     |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 55 m2       |
| Užitná plocha:    | 55 m2       |
| Podlahová plocha: | 55 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**