

## K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4403702 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**15 900 K**

Lokalita:

## Ostrava

Nabízíme k podnájmu krásný byt o dispozici 2+kk a výměře 55 m<sup>2</sup>, nacházející se na ulici Korunní v 8. podlaží nízkopodlažního panelového domu.

Byt prošel kompletní a velmi nadstandardní rekonstrukcí, která klade důraz na moderní design, kvalitní materiály a komfortní bydlení. V celém bytě jsou nově položeny kvalitní podlahy a součástí je také kuchyňská linka vyrobená na míru s kvalitními vestavnými spotřebiči.

Koupelna disponuje moderním sprchovým koutem, zrcadlem a umyvadlovou skříňkou s připraveným prostorem pro pračku. V ložnici je připraven prostor pro vestavnou skříň, což nabízí dostatek úložného prostoru dle vlastních představ nájemníka.

Součástí obývacího pokoje je balkon s příjemným výhledem do okolí, který poskytuje ideální místo k odpočinku.

Velkou výhodou bytu je jeho strategická poloha. V docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum Futurum Ostrava, prodejna Lidl i Mariánské náměstí, kde naleznete kompletní občanskou vybavenost – poštu, úřady, školy, školky, obchody i zastávky MHD.

Msítné náklady na bydlení činí celkem 18.500 Kč + záloha na elektřinu. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 18.500 Kč  
vratnou kauci 38.000 Kč  
provizi za zprostředkování

Byt je ideální volbou pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu hledající moderní a komfortní bydlení v atraktivní lokalitě.

Klademe důraz na spokojenost nájemníka a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Procházková**

Tel:

**555 333 794**

Email:

**katerina.prochazkova@sian.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	7704
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2