

## K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4391904 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

**34 590 K**

Lokalita:

## Brno-m sto

Připraveni se zamilovat?

Tento nádherný byt prošel kompletní designovou rekonstrukcí a nabízí dokonalou kombinaci stylu a funkčnosti.

Úžasný 2+kk v srdci města, umístěný ve 3. nadzemním podlaží historické cihlové budovy na Kotlářské ulici. S celkovou plochou 55 m<sup>2</sup>. Byt je vybaven přesně tak, jak je zobrazeno na fotografiích, což vám usnadní nastěhování.

Co vás čeká?

\*Mistrovské provedení: Unikátní design, nejlepší povrchové materiály, ambientní osvětlení a podmanivé barevné kombinace, které vytvářejí příjemnou atmosféru.

\*Praktické úložné prostory: Skryté a chytré navržené úložné prostory pro váš maximální komfort.

\*Pozoruhodná šatna: Monumentální možnost ukládání, která vás ohromí!

\*Luxusní koupelna: Moderní sprchový kout, který promění váš každodenní rituál na spa zážitek.

\*Samostatná toaleta: Ta překvapí obloukem.

\*Ložnice: Místo jako stvořené k odpočinku a s balkónkem, orientace do vnitrobloku na severní stranu.

\*Už žádné schody: V domě je výtah, který zajistí snadný přístup do vašeho nového domova.

\*Možnost parkování: Zajistíme parkovací místo za měsíční poplatek 3 000 Kč, které se nachází pouze 150 metrů od domu.

A co lokalita?

Jedna z oblíbených ulic, která žije a Vy chcete žít s ní. Místo, kde si můžete užít krásné procházky a pohled na okolní architekturu. Tato lokalita nabízí skvělou dostupnost do centra a všechny potřebné služby na dosah ruky.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost! Domluvte si prohlídku a zažijte na vlastní oči, jaké je to bydlet v takovémto oázovém prostoru.

K dispozici od 01.07.2026! ? Zkontaktujte nás pro více informací a domluvte si vaši prohlídku hned dnes!

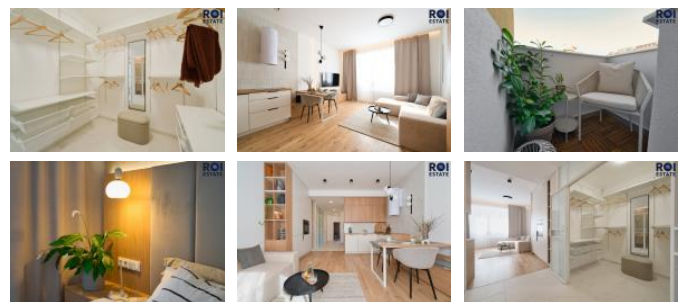
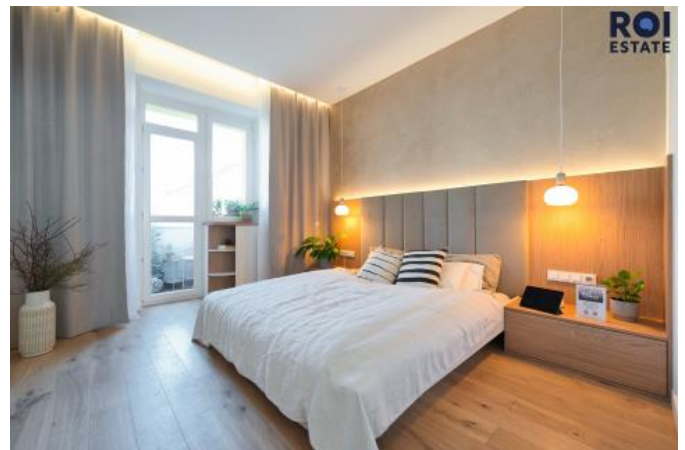
Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S?Garantovány Najem automaticky získáváte:

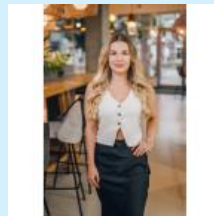
- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182?182



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Magdalena Kozányová**

Tel:

**+420 771 278 660**

Email:

**magdalena.kozanyova@vitom.cz**

**VITOM reality a finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Videňská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na byt).

Zařídíme plynové topení.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů  
Garantovaný nájem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajíme si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

ID inzerátu ESO:	4391904
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	20.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>