

K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4312219 Datum vydání: 17.02.2025

Cena za nemovitost:

23 500 K

Lokalita:

Brno-m sto

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu slunný byt s úžasnou atmosférou o dispozicích 2 + kk v Brně - Husovicích, na ulici Cacovická. Byt se nachází ve 2. a zároveň posledním patře bytového domu. Na ploše 55m2 najdeme spoustu úložného prostoru, kvalitní nábytek z masivu a klidné bydlení s výhledem do zeleně. V bytě je nainstalována nová klimatizace.

Součástí ceny pronájmu je venkovní parkovací stání, které se nachází ve vnitro-bloku domu.

K bytu náleží balkon o velikosti 5m2.

V přízemí domu je sklepní kóje. Byt je nabízen kompletně zařízený.

Kuchyňský koutek je vybaven na míru dřevěnou linkou se spotřebiči - varná deska, trouba, lednice s mrazícím boxem, mikrovlnná trouba, digestoř, myčka a jídelním stolem s židlemi. Z této části pokoje je vstup na prostorný balkon o velikosti 5m2, který je orientovaný na západ.

Obývací část pokoje je rozdělena na část pracovní, kde se nachází stůl, židle a část klidovou, která je vybavena manželským dvoulůžkem, širokouhlou televizí a klimatizací.

V ložnici jsou dvě lůžka a velmi prostorné skříň.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou a toaletou.

U vstupu do bytu se nachází šatna.

Byt se nachází v lokalitě s dobrou obvodní vybaveností. Kousek od domu se nachází restaurace, potraviny, lékárna a např. tenisové kurty. V blízkosti se nachází velice oblíbená výletní destinace - Cacovický ostrov.

Zastávka tramvaje č. 4, do centra města cca 12min, zastávka autobusu č. 44, č. 84, č. 57, noční linka č. N94, trolejbus č. 25 jede až k nemocnici Bohunice a č. 26 na Kamenný vrch.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v případě potřeby bez osobního kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4312219
Inzerát vydán:	17.02.2025
ID zakázky v RK:	19159
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	55 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Lepold

Tel:

+420 778 544 779

Email:

jakub@bravis.cz

BRAVIS REALITY

S.r.o.

Tel:

542 211 598

Adresa:

Dvořákova 13, 602 00 Brno

Web:

www.brvavis.cz