

K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m²

islo inzerátu (ID): 4297524 Datum vydání: 16.01.2025

Cena za nemovitost:

20 000 KLokalita:
Praha 10

K dlouhodobému pronájmu nabízím zařízený, pěkný, světlý byt 2+kk s komorou, balkonem v ulici Sámova ve Vršovicích.

Byt o výměře 55 m² se nachází ve 4. patře bytového domu s výtahem. Je vybaven kuchyňskou linkou s varnou deskou, digestoří, elektrickou troubou, myčkou, mikrovlnnou troubou a kombinovanou lednicí. V obývacím pokoji je jídelní stůl se židlemi, pohovka, křeslo, odkládací stolek a skříňka pod TV. V ložnici je k dispozici spací patro s matrací, poličky, psací stůl a menší postel. V přední najdete velkou vestavnou šatní skříň. Na uskladnění dalších věcí oceníte komoru. V koupelně je umístěná pračka. Toaleta je samostatná.

Lokalita Vršovice nabízí veškerou občanskou vybavenost – restaurace, polikliniku, lékárny, školy, poštu a nákupní možnosti v nedalekém OC Eden. Pro volnočasové aktivity můžete využít v okolí fotbalové a volejbalové hřiště, tenisové kurty, venkovní posilovny, cyklostezky, zimní stadion a plavecký bazén. Na procházku se lze vydat do Havlíkových či Heroldových sad nebo vyrazit na kole povodím Botiče do Parku Folimanka.

Pouze 4 minuty chůze od domu se nachází tramvajová zastávka Bohemians, ze které se za 12 minut dostanete na stanici metra B-Karlovo náměstí a za 8 minut na stanici metra C- I.P. Pavlova. Dále se v blízkosti bydliště nachází vlakové nádraží Praha-Vršovice, na které se dostanete za pouhých 9 minut chůze.

Msítní nájemné je 20.000,- K + poplatky 4.300,- K + elektřina. Jistota (vratná kauce) je 40.000,- K. Nájemce neplatí provizi RK.

Byt je ideální pro pár nebo rodinu. Domácí mazlíčci jsou vítáni. Volný ihned.

Těším se na viděnou na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4297524
Inzerát aktualizován:	16.01.2025
Inzerát vydán:	04.12.2024
ID zakázky v RK:	401853
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Brezina**

Tel:

+420296240404

Email:

brezina.team@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz