

K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m²

íslo inzerátu (ID): 4292939 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

12 900 K

Lokalita:

Plzeň - msto

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+kk s terasou v Plzni na Slovanech, ulice Rady ská. Prostorná bytová jednotka je situovaná do nejvyššího 6. nadzemního podlaží zatepleného cihlového domu s příjemným výhledem do zeleně a panoramatickým výhledem na náměstí.

Byt je na obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnicí, koupelnou s toaletou. Terasa, která se rozkládá po šířce celého bytu, je přístupná z obývacího pokoje a ložnice. Byt je vybavený kuchyňskou linkou včetně vestavné elektrické trouby, sklokeramické varné desky, digestože a samostatné lednice s mrazákem. Součástí vybavení je také úsporné LED osvětlení celého bytu, kolejničky pro uchycení záclon a závěsná nad každým oknem a balkonovými dveřmi i domácí videotelefon. Vytápění je ústřední (Plzeňská teplárenská), totéž dodávka teplé vody. Na vše jsou samostatná měřidla. Pro TV přenos je zde společná televizní anténa, internet zajišťuje PilsFree. K nastavení od 1.12.2024. Dům disponuje osobním výtahem a pro uložení kol i jiného sportovního vybavení je k dispozici společná kolárna. Nemovitost zasazená do klidného prostředí, přesto na dosah centra města, nabízí i skvělé rekreační možnosti. Od sportovního vyžití i příjemné procházky údolím řeky Radbuzy, kterou lemují oblíbené stezky pro pěší i cyklisty s množstvím občerstvovacích zastávek (Café Papírna, DEPO apod.), dle tohoto místa jen 10 minut chůze. V místě je rovněž výborná dostupnost MHD (TRAM. 1, 2, TROL. 12). Cesta k nejbližší tramvajové zastávce trvá 3 minuty. Nájemné činí 12.900 K /m síc. Zúročitelné zálohy na energie a služby vyjma elektřiny jsou 2.500 K /m síc. Elektřinu si nájemce převádí na sebe (cca 1.000 K /m síc). Jistota (vratná kauce) je ve výši 25.000 K. Provize RK 15.700 K. Pro bližší informace i domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

ID inzerátu ESO:	4292939
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	18.11.2024
ID zakázky v RK:	0822
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Terasa:	8m ²
Užitná plocha:	48 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adéla Hoblíková**

Tel:

+420736402442

Email:

hoblikova@idea-reality.cz**Idea Reality s.r.o.**

Tel:

777678313

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz