

## K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4291436 Datum vydání: 12.11.2024

Cena za nemovitost:

**12 180 K**

Lokalita:

**Pardubice**

Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu moc hezký byt, který najdete v Pardubicích, v novostavbě z roku 2017.

Dispozičně je byt 2+kk s balkonem. Byt se skládá ze vstupní chodby, ze které se vstupuje na toaletu, do velké koupelny, obývacího pokoje na který navazuje ložnice. Obývací pokoj je propojeným s kuchyní a balkonem.

Autem je možné vjet přímo do dvora domu a využít tak vlastní parkovací stání o výměře 13 m<sup>2</sup> (za poplatek 1000 K), nebo parkování zdarma před domem - není placená zóna.

Nájemné ve výši 12.180 K + měsíční zůstatelné poplatky 500 K (úklid, osvětlení, svoz odpadu...) + záloha 2.000 K na vodu + teplo. Elektro si nájemník přehlašuje na sebe. Náklad na byt je tedy 14.680 + záloha na elektřinu cca 1000 K / měsíc = 15.680 K

Kauce ve výši 1,5 měsíčního nájmu. Odměna ve výši nájmu.

Byt je nekuřácký a bude předám bez zařízení a nově vymalovaný.

Bez domácích mazlíčků.

Pokud mi budete posílat email s žádostí o zkontaktování, ideální pro rychlou moji odezvu bude pokud do emailu napíšete i něco o sobě, než že jen odešlete předvyplněný formulář typu - prosím zkontaktujte mě, zajímá mě víc informací.

Realitní makléř  
Martin Socha

ID inzerátu ESO:	4291436
Inzerát vydán:	12.11.2024
ID zakázky v RK:	24516
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	55 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Socha**

Tel:

**602702702**

Email:

**socha@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**