

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4401750 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

13 600 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Skvělý byt 2+kk k dlouhodobému pronájmu v Ostravě - Hrabůvce na ulici Krestova nabízí moderní a pohodlné bydlení pro jednotlivce nebo páry.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu po revitalizaci bez výtahu.

Byt disponuje prostorným pokojem s kuchyňským koutem (el. trouba, indukční deska a digestoř, myčka), ložnicí, zděnou koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, komorou a předsíní s vestavěnou skříní.

Pokoje jsou prostorné a samostatné, přičemž z jednoho je výstup na prosklenou lodžii.

K bytu náleží zděná sklepní kóje (4 m2).

Nájem pro 1 osobu činí : 13.600,- Kč + služby 2.355,- Kč.
 Vratná kauce ve výši 28.000,- Kč, poplatek RK + DPH.
 Energie si nájemník hradí u dodavatelů sám.
 Byt je volný od 1.7.2026

Mezi přednosti bytu určitě patří výborná lokalita, dispoziční uspořádání a co nesmí chybět k celkové spokojenosti je určitě zasklená lodžie v obývacím pokoji a komora.
 Majitel preferuje bezdlužné a pracující nájemníky.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, pro bližší informace mě kontaktujte, a poté se s Vámi ráda domluví na termínu prohlídky.

pozn.: Protože mi Průkaz energetické náročnosti budovy zatím nebyl předložen, jsem dle zákona povinen uvádět třídu G.

ID inzerátu ESO:	4401750
Inzerát vydán:	03.05.2026
ID zakázky v RK:	17541
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Jirásková

Tel:

+420 774 266 454

Email:

lenka.jiraskova@flexireality.cz
FLEXI REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Keltičkova 1296/58, 71000
 Ostrava**

Web:

www.flexireality.cz