

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m²

íslo inzerátu (ID): 4400238 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

17 499 K

Lokalita:

Praha 5

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+kk přímo na metru Andlův štánek.

Byt je ve stavu dle fotografií, případně by se dalo něco odvést. Byt je k dispozici nejpozději od 1.6.2026, jelikož je nyní neobsazený, k nastěhování ovšem klidně ihned.

Výhodou tohoto bytu je poloha v centru Smíchova s přímým vstupem do metra hned naproti domu.

V okolí se nachází veškeré služby, včetně supermarketu, bister a kaváren, zároveň je to ovšem kousek pěšky do klidných parků Santoška a Petrávských sadů!

Byt je díky kastlovým dvojkováním překvapivě tichý,

Podlahy: dřevěné parkety, keramická dlažba, laminát

Okna: kastlová dvojkovna

Topení: elektrická akumulovaná kamna

Teplá voda: elektrický bojler

Orientace a velikost místností:

Ložnice: 20,88 m²

Obyvací pokoj: 18,83 m²

Koupelna + kuchyně: 4,06 m²

Předsíň: 5,61 m²

Toaleta: 1,53 m²

Komora: 0,71 m²

Komora s lednicí: 0,48 m²

Celkem: 52 m²

+ sklep

Finanční pohled:

Msíční nájemné: 17 499 Kč

Msíční poplatky:

Jistota (kauce): 1 měsíční nájemné

Provize RK: 1 měsíční nájemné

+ elektřina na nájemníka

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mi neváhejte napsat nebo zavolat



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivo Cech

Tel:

+420 730684252

Email:

ivo.cech@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4400238
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	25.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	52 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²

Plocha sklepa:

2 m²