

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4393806 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

25 000 K

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme k pronájmu za ízený slunný byt 2+kk, situovaný na jihovýchod. Byt o rozloze 54 m2 se nachází ve tvrtém nadzemním podlaží historického secesního domu s výtahem po kompletní rekonstrukci, v oblíbené lokalit u náb eží nedaleko And la, v klidné ásti Prahy 5, ulice V Lesí ku v t sné blízkosti Malé Strany mezi Janá kovým náb ežím a Pet ínskými sady.

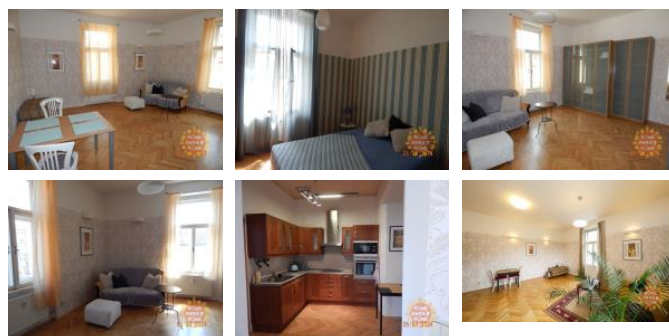
Dispozice bytu:

vstupní chodba, moderní kuchy ský kout (vybaven lednicí s mrazákem, induk ní deskou, elektrickou troubou, mikrovlnkou a my kou), prostorný rohový obývací pokoj s výhledem do ulice Malátova a V Lesí ku, samostatná ložnice, komora s pra kou, koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou. Další vybavení bytu: úložný stropní prostor. špaletová okna jsou výrazn rámována sloupy a dekorativními prvky, na podlaze parkety a dlažba, úst ední topení, možnost vysokorychlostního internetu, k dispozici sklep. Byt je po renovaci a je zvukov odizolován, zaru ený komfort tichého bydlení.

V dom jsou bezpe nostní vchodové dve e a položená nová historická dlažba ve vstupní chodb . Po dohod s majitelem je možné byt dovybavit nebo je možné vyst hovat n které vybavení bytu.

P íjemné bydlení v centru m sta. Malá Strana v sousedství. Dostatek zelen v okolí - D tský ostrov, Kinského zahrady. Kompletní ob anská vybavenost - nákupní centrum And l, restaurace, kavárny. Skv lá dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka pouze pár krok , stanice metra And l je 5 minut tramvají nebo 10 minut volnou ch zí. Parkování možné p ed domem na modrých zónách. K nast hování od 1.7.2026.

ID inzerátu ESO:	4393806
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	78995
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Dobiaš

Tel:

+420775252460

Email:

richard.dobias@homesweethome.cz

homesweethome.cz,

S.r.o.

Tel:

222312489

Adresa:

Politických v z 5, 11000

Praha 1

Web:

www.homesweethome.cz