

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373744 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízím k pronájmu zbrusu nový, dosud neobývaný byt o dispozici 2+kk s balkónem, o celkové ploše 58,7 m2. Byt je situovaný v moderním rezidenčním projektu Loftý Kolbenova v žádané lokalitě Praha 9 – Vysočany.

Tento byt je ideální pro nájemníky, kteří hledají nadčasový styl, vysoký standard vybavení a výbornou dostupnost do centra města.

Byt tvoří vstupní předsíň s vestavěnou skříní a botníkem a přímým vstupem na první toaletu. Ze vzdušného obývacího pokoje je vstup na balkón, který je orientovaný do klidnější části. Nová kuchyňská linka je plně vybavená. Ložnice se šatní skříní je umístěna na patře, kde naleznete stylovou koupelnu s dalším WC.

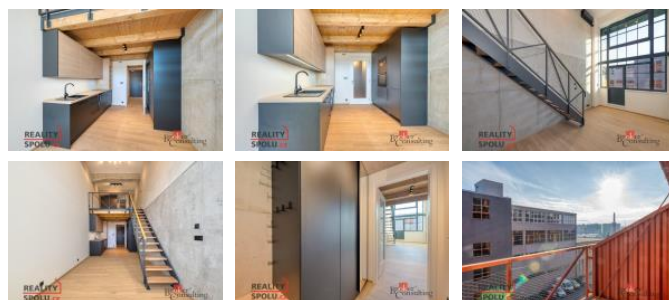
Lokalita patří dlouhodobě mezi nejdynamičtější se rozvíjející části Prahy. Přímo naproti se nachází areál Pragovky, stanice metra Kolbenova je v docházkové vzdálenosti, stejně jako vlakové nádraží Praha–Vysočany. V okolí je také park Rokytka, nákupní centrum, restaurace, kavárny, sportoviště i veškerá občanská vybavenost. Lokalita tak nabízí ideální kombinaci městského života, zeleně i perfektní dostupnosti.

Měsíční nájemné činí 23 000 Kč, zálohy na služby 3 325 Kč, záloha na elektřinu přibližně 1 000 Kč.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár a je připraven k nastěhování.

Cizinci a nájemníci s domácími mazlíčky jsou vítáni.

ID inzerátu ESO:	4373744
Inzerát aktualizován:	05.12.2025
Inzerát vydán:	04.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	54 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitny.spolu.cz>