

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4322829 Datum vydání: 01.04.2025

Cena za nemovitost:

18 000 K

Lokalita:

Praha 10

- Dlouhodobý pronájem
- Byt je k dispozici ihned

Poplatky:

- Nájem: 18 000 K / m síc
- Poplatky (zálohy na služby) 1 osoba: 2000 K / m síc
- Elektřina a plyn se převádí na nájemníka
- Vratná kauce 1x měsíční nájem
- Provize RK 1x nájem + DPH

Byt:

Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt o velikosti 2+kk (54 m²) v 5. patře cihlového domu s výtahem v atraktivní lokalitě Praha 4 – Nusle.

Interiér bytu tvoří:

- obývací pokoj s vybavenou kuchyňskou linkou (plynový sporák a plynová trouba, digesto, lednice s mrazákem) a spíž
- neprůchozí pokoj
- renovovaná koupelna se sprchovým koutem
- oddělená toaleta
- prostorná vstupní chodba

Hlavní místnosti mají plovoucí podlahu a dřevěné parkety. K dispozici je dále balkon v mezizápatí domu, prostorná sklepní kóje a společný zahradní pozemek ve dvoře domu.

Lokalita a obecná vybavenost:

Byt se nachází v atraktivní části s výbornou dopravní dostupností. Tramvajová zastávka Horký Náměstí a Náměstí bratří Synků jsou jen pár minut chůze. V blízkosti je i vlakové nádraží Praha–Vršovice, ideální pro cesty po městě i mimo něj. Parkování je možné v modrých zónách pro rezidenty.

Bydlení v oblíbené lokalitě Nusle kombinuje výhody blízkosti centra Prahy s klidem rezidenční čtvrti. V blízké vzdálenosti najdete park Grébovka, stejně jako veškerou obecnou vybavenost – obchody, školy, školky, restaurace, kavárny i fitness centra.

ID inzerátu ESO:	4322829
Inzerát vydán:	01.04.2025
ID zakázky v RK:	410993
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²
Zastavěná plocha:	263 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martina

Popenková

Tel:

+420608180867

Email:

martina.popenkova@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz