

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m²

islo inzerátu (ID): 4317623 Datum vydání: 11.03.2025

Cena za nemovitost:

14 000 K

Lokalita:

Žár nad Sázavou

Nabízíme k pronájmu exkluzivní byt 2+kk nacházející se v cihlovém domě na adrese Ulice Lánice, Velká Bíteš v okrese Žár nad Sázavou. Tento byt po kompletní rekonstrukci zaujme nejen moderním designem, ale i vysokou úrovní komfortu, který v kombinaci s bezbariérovým přístupem zajišťuje maximální pohodlí.

Byt je situován na ideálním místě v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, do centra města cca 10 min. pěší chůzí.

Interiér bytu o celkové užitné 54 m² ploše, která je rozdělena do prakticky navržené dispozice, zahrnuje kuchyňský kout s moderní linkou a kvalitními spotřebiči. Součástí bytu je prostorná a světlá obýtná místnost a ložnice, která je orientována na jižní stranu, což zaručuje dostatek světla a příjemné atmosféry během celého dne. Praktická komora nabízí úložný prostor pro všechny nezbytnosti. Koupelna je moderně a funkčně navržena, je vybavena sprchovým koutem a WC.

K bytu rovněž náleží sklep o ploše cca 10 m², ideální pro uskladnění sezónních věcí nebo dalších osobních potřeb. Pro pohodlí obyvatel je také k dispozici parkování přímo před domem. Topení zajišťují plynové topotopy a teplá voda je dodávána bojlerem.

Cena pronájmu:

Měsíční nájemné: 14.000 K

Zálohy na energie (voda a elektřina): 4.000 K

Vratná kauce: 25.000 K

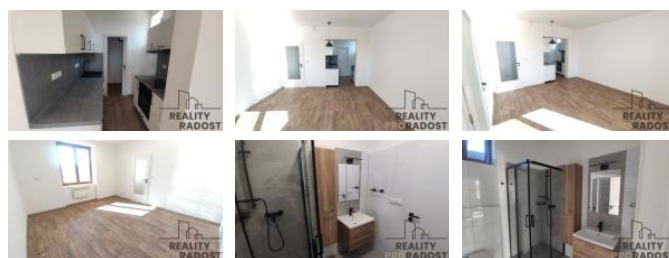
Provize realitní kanceláře ve výši 10.000 K

Jedná o jedinou příležitost pro ty, kteří hledají moderní, pohodlné a strategicky umístěné bydlení.

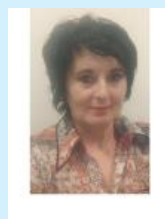
Byt je k dispozici ihned. Je vhodný pro manželský pár.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4317623
Inzerát vydán:	11.03.2025
ID zakázky v RK:	25770
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Zastavěná plocha:	323 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Kupová

Tel:

737 181 459

Email:

lenka.kupova@reality-proradost.cz

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz