

## K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4315342 Datum vydání: 01.03.2025

Cena za nemovitost:

**23 800 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

Moderní byt 2+kk s lodžii, parkovacím stáním a sklepem, volný od 1. 4., vhodný pro zájemce o dlouhodobý nájem.

Nabízíme prostorný byt 2+kk s celkovou výměrou 54 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. NP cihlové novostavby v klidné části Prahy 5 – Zličín, ul. Vesovická.

Dispozice bytu zahrnuje:

Ložnici (15,4 m<sup>2</sup>) se vstupem do koupelny (4,3 m<sup>2</sup>) s vanou, toaletou.

Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (19,2 m<sup>2</sup>) a vstupem na lodžii (5,8 m<sup>2</sup>).

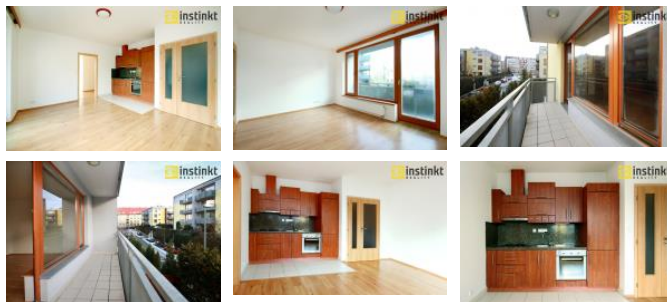
Vstupní předsíň a chodbu (3,9 m<sup>2</sup>). Samostatné WC s umyvadlem (2,2 m<sup>2</sup>).

K bytu náleží vyhrazené parkovací stání v podzemních garážích a sklepní kóje (2 x 1,5 m). V domě je k dispozici také košárkárna.

Byt je nabízen jako nezařízený, součástí vybavení je pouze kuchyňská linka s vestavnou lednicí, mrazákem, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. V koupelně je k dispozici pračka, v předsíni vestavná vysoká šatní skříň.

Bydlení je ideální pro jednotlivce, pár nebo rodinu s jedním dítětem. Vychovaní domácí mazlíčci jsou vítáni.

Skvělá lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, v blízkosti přirody, obchodního centra Zličín, Globusu, IKEA a stanice metra B – Zličín (500 m od domu).



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martina Procházková**

Tel:

**734319304**

Email:

**prochazkova@instinkt-reality.cz**

**INSTINKT REALITY**

**S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 530/42, 301 00**

**Přízeň - Jižní Předměstí**

Web:

**www.instinkt-reality.cz**

ID inzerátu ESO:	4315342
Inzerát vydán:	01.03.2025
ID zakázky v RK:	231029
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	54 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>