

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m²

íslo inzerátu (ID): 4294986 Datum vydání: 25.11.2024

Cena za nemovitost:

12 582 K

Lokalita:
Ostrava

Naše společnost nabízí k dlouhodobému podnájmu pkný byt o velikosti 2+kk na ulici Dr. Martínka 1509/5 v Ostravě -Hrabčově. Byt o výměře 53m² je umístěn v 3.patře panelového domu po revitalizaci.

Byt orientovaný na západní stranu prošel před několika lety rekonstrukcí a nabízí velmi hezké bydlení doslova pár kroků od všech potřebných občanských služeb (autobusová a tramvajová zastávka, obchody, lékárna, poliklinika, pošta).

Byt je rozdělen na obývací pokoj s kuchyní, která je vybavena praktickou kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou a digestoří. K dispozici je také lednice s mrazákem.

Ložnice disponuje postelí s rošty i matrací a velkou šatní skříní. Na chodbě je potom další praktická šatní skříně.

Krásná koupelna s vanou nabízí dostatek prostoru, WC oddělené. V bytě je také menší praktická komora pro uložení vysavače, žehličky a dalších věcí.

Hlavní výhody tohoto bytu:

- byt prošel před pár lety vkusnou rekonstrukcí
- 2 balkóny o velikosti 6m²
- obchody, lékárna, poliklinika, pošta, MHD doslova pár kroků od domu
- nízké náklady na bydlení
- dvě velké parkoviště hned u domu
- bezbariérový přístup
- možnost ponechat současně vybavení, záleží na domluvě.

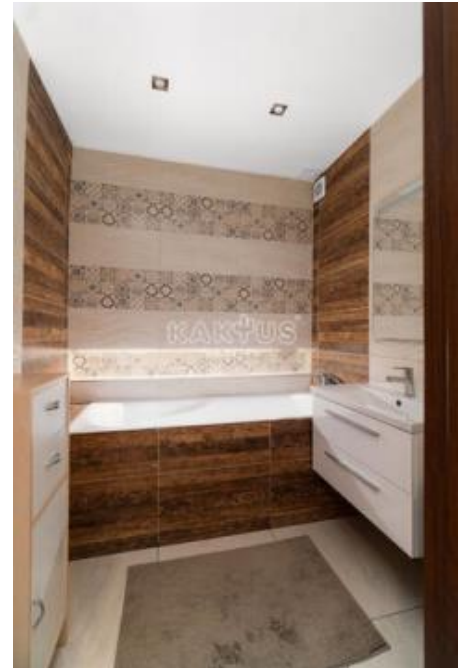
V domě je k dispozici sklepní kóje a kolárna.

Msítní nájemné činí 12.582,-K + 2.418,-K (služby pro 1 osobu) + elektřina na podnájemce.

Jistota (vratná kauce) 25.000,-K.

Poplatek RK 15.000,-K.

ID inzerátu ESO:	4294986
Inzerát vydán:	25.11.2024
ID zakázky v RK:	5417
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	53 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	469 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Bujnoch

Tel:

+420 721 242 278

Email:

vaclav@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz