

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m²

íslo inzerátu (ID): 4291117 Datum vydání: 10.11.2024

Cena za nemovitost:

16 900 K

Lokalita:

Plze -m sto

K dlouhodobému pronájmu nabízíme zařízený byt 2+kk s balkonem a parkovacím stáním v širším centru města Plzeň na Jižním Předměstí, ulice Kollárova. Bytová jednotka se nachází ve 2. nadzemním podlaží (z celkových 6) energeticky velmi úsporné novostavby (třída B) a je členěna na obývací pokoj spojený s kuchyní ským koutem a zároveň se vstupem na balkon, dále na ložnici, prádelnu, praktickou komoru a koupelnu s toaletou. Zařízený je moderní kuchyní s linkou v černé vestavných značkových spotřebičích, a to indukční varnou deskou, digestoří, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, myčičkou nádobí, ledničkou a mrazákem. Součástí vybavení je také rohová sedací souprava, konferenční stůl, TV stůl, jídelní stůl s židlemi, dvojitá postel s rošty (bez matrací), noční stolky, šatník, prádelna, vana a zrcadlo. Všechna okna a balkonové dveře jsou opatřena vnitřními žaluziemi. Vytápění je ústřední (Plzeňská teplotrenská), totéž dodávka teplé vody. Na vše jsou samostatná měřidla. Jedná se o teplý standardový byt, který bude k nastěhování od 1.12.2024 (po dohodě dle). Byt navíc disponuje systémem řízení vnitřní teploty k zajištění průvodu čerstvého vzduchu bez nutnosti větrání. Internet s rychlostí až 2 Gb/s zajišťují poskytovatelé jako O2, Vodafone a jiní. V místě je veškerá občanská vybavenost, výborná dostupnost MHD a rychlé napojení na dálnici D5. Nájemné včetně ceny parkovacího stání činí 16.900 K /měsíc. Zúrovněné zálohy na veškeré energie a služby jsou 3.000 K /1 osoba nebo 3.500 K /2 osoby. Jistota (vrátka kauce) je ve výši 35.000 K. Provize RK 20.500 K. Pro bližší informace a domluvení prohlídky volejte na níže uvedený mobilní telefon.

ID inzerátu ESO:	4291117
Inzerát vydán:	10.11.2024
ID zakázky v RK:	0900
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adéla Hoblíková

Tel:

+420736402442

Email:

hoblikova@idea-reality.cz

Idea Reality s.r.o.

Tel:

777678313

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz