

## K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4290736 Datum vydání: 07.11.2024

Cena za nemovitost:

**24 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme pronájem plně vybaveného bytu byt 2+kk o podlahové ploše 54 m<sup>2</sup> + 5 m<sup>2</sup> balkón. Pokoje jsou neprůchozí. Byt se nachází ve 2. np bytového domu s výťahem.

Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny a předsíní. Obývací pokoj je vybaven TV stolem, komodou, gaučem, stolem a židlemi. V kuchyni se nachází varná deska, el. trouba, digesto, myčka a lednice s mrazákem. V ložnici je postel a skříň. Na chodbě skříň a komoda. V bytě je komora, kde jsou regály a pračka. Koupelna je vybavená vanou, toaletou, skříňkami a WC. Všechny nábytek a spotřebiče jsou nové. Pokoje jsou neprůchozí. Byt se pronajímá, tak jak je nafocen. Přístup na balkón je z obývacího pokoje i z ložnice. Na oknech jsou nainstalovány venkovní rolety.

Metro Hloubětín vzdáleno 8 min chůze, tramvaj 2 min.  
Obchod s potravinami 2min, například Penny market 5 min chůze.  
Parkování před domem bez modrých zón.

Nájem: 24.000,- K  
Energie: 5.000 K (včetně elektřiny) pro 2 osoby.  
Kauce: 1x nájem  
Provize: 1x nájem + 21% DPH

Volný ihned

ID inzerátu ESO:	4290736
Inzerát vydán:	07.11.2024
ID zakázky v RK:	7501
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Balkón:	5m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	59 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lada Nováková**

Tel:

**+420 601 009 430**

Email:

**novakova@maxxus.cz**

**MAXXUS REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdávlovská 2370/55,  
16900 Praha 6**

Web:

**www.maxxus.cz**