

K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422881 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu atraktivní moderní byt 2+kk o ploše 53 m2 + předzahrádka 80 m2 s prostornou terasou 18 m2 v klidné lokalitě na Praze 8 - Bohnice, ulice Pekařova. Byt je umístěn v 1. nadzemním podlaží novostavby zkolaudované v roce 2024.

Kuchyňská linka se spotřebiči, vestavěné skříně, postel (bez matrací), pračka, stůl a židle. Posezení na terase. Ve všech oknech jsou nainstalované venkovní žaluzie, v ložnici navíc blackout závěs. K bytu náleží sklep a vyhrazené parkovací stání.

Kompletní občanská vybavenost v místě. Vynikající dopravní dostupnost. V blízkosti se nachází Čimický háj.

K nastěhování volné od 1. 9. 2026.

Nájemné: 32 000,- Kč/měsíc.

Poplatky: 5 080,- Kč/měsíc.

Elektřina: přepis na nájemce.

Kauce: 64 000,- Kč.

Provize RK: 32 000,- Kč + 21% DPH.

ID inzerátu ESO:	4422881
Inzerát aktualizován:	25.08.2026
Inzerát vydán:	13.08.2026
ID zakázky v RK:	8296
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Terasa:	18m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2
Plocha sklepa:	6 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Musilová**

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz