

## K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4401920 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

**15 000 Kč**

Lokalita:

Pronájem novostavby velmi pěkného bytu o dispozici 2+kk s terasou a zahrádkou, nacházející se v klidné části města Uničova v nově vznikající bytové lokalitě na ulici Cukrovarská. Jedná se o nezařízený byt o výměře 53 m2, umístěného v 1. NP jednopodlažního domu, ke kterému náleží vlastní zahrádka o výměře 40 m2, dále praktická komora na patře (4,31 m2) a vlastní parkovací stání před domem. Byt je vybaven prostornou kuchyňskou linkou na míru vybavenou vestavěnými spotřebiči (myčka, vestavěná trouba, digestoř, lednice s mrazákem, indukční varná deska). Koupelna se sprchovým koutem a s toaletou. Vytápění a ohřev vody prostřednictvím tepelného čerpadla. Byt je k dispozici od 1.7.2026. Cena je uvedena bez záloh na služby (2.500,- Kč / měsíc) a elektřinu (bude přepsána na nájemníka). Jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděna en.tř. G.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4401920     |
| Inzerát vydán:   | 04.05.2026  |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Umístění:        | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:   | 53 m2       |
| Užitná plocha:   | 53 m2       |
| Plocha sklepa:   | 4 m2        |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Míla Vlčková, DiS.**
**Zacpalová**

Tel:

**+420 603 107 666**

Email:

**mila@metr2reality.cz**
**Metr2 reality s.r.o.**

Tel:

**+420603101838**

Adresa:

**Litovelská 1340/2c, 779 00**
**Olomouc**

Web:

**www.metr2reality.cz**