

## K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4399820 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

**18 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Moderní a prosvětlené bydlení v srdci klidné přírody s výbornou dostupností do centra Brna.

Nabízíme vám k podnájmu stylový byt o dispozici 2+kk v žádané lokalitě Brno-Žebětín, na ulici Víťanská. Tento elegantní byt o celkové výměře 53 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. patře moderní cihlové budovy s výtahem a nabízí dokonalou kombinaci městského komfortu a klidného zázemí.

Interiér bytu působí velmi vzdušně a nabízí velmi dobrý standard provedení. Srdcem domova je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který plynule přechází v prostorný balkon. Právě venkovní prostory jsou nejvyšší předností tohoto bytu – jsou ideálním místem pro ranní kávu nebo večerní relaxaci. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči jako digestoř, varná deska, trouba a myčka. Oddělená ložnice zůstává vybavena pouze praktickou komodou.

Koupelna disponuje vanou, umyvadlem a zrcadlovou skříňkou.

Toaleta je oddělená.

Velkou výhodou bytu je také oddělená šatna.

Součástí pronájmu je také praktický sklep pro uložení sezónních věcí. Celý objekt je plně bezbariérový, což zajišťuje maximální pohodlí pro každého nájemníka.

Lokalita Žebětín je vyhlášená svým klidem a blízkostí přírody (Brněnská přehrada, Podkomorské lesy), zároveň však poskytuje veškerou občanskou vybavenost a rychlé spojení do centra města.

Byt je k nastoupení ihned.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají moderní a klidné bydlení v dynamicky se rozvíjející části Brna.

Přijďte se o jedinečnou atmosféru tohoto místa přesvědčit osobně.

ID inzerátu ESO:	4399820
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	7627
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	53 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**

Z



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,**

**60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**