

## K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4396886 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

**32 000 K**

Lokalita:  
**Praha 8**

Styl, klid a zeře u vody v DOCKu!

Toužíte po moderním bydlení v jedné z nejjádanějších částí Prahy s výbornou dostupností do centra? Nabízíme k pronajmu moderní byt 2+kk o velikosti 53 m<sup>2</sup> s prostornou terasou a zahrádkou 50 m<sup>2</sup> se nachází v prestižním rezidenčním projektu DOCK , který spojuje moderní styl s klidnou atmosférou u vody.

Dispozice plně zařízeného bytu : 2+kk, 53 m<sup>2</sup> , se skládá z těchto místností a příslušenství: předstí , ložnice , obývací pokoj s kuchyňským koutem s vestavnými spotřebiči , koupelna s toaletou , pračkou a velkou sprchou. Byt má podlahové vytápění , elektrické venkovní žaluzie a také má inteligentní domácí systém s centrálním panelem, kterým lze ovládat veškeré osvětlení, topení a mnoho dalšího, včetně video intercomu.

Terasa a zahrada: 50 m<sup>2</sup> orientovaná na východ - ideální místo pro relaxaci nebo ranní kávu, grilování s přáteli nebo malou zelenou oázu.

K bytu je možné pronajmout parkovací stání za 5000 Kč .

Lokalita: prestižní rezidenční čtvrť u Vltavy, blízko centra

Dostupnost: výborná dopravní dostupnost, MHD, tram, metro B Palmovka , cyklostezky

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží . Prostorná soukromá terasa a zahrádka 50 m<sup>2</sup> se zelení nabízí ideální místo pro odpočinek

Projekt DOCK Marina je synonymem moderního moderního bydlení v harmonii s přírodou u vody . V okolí najdete parky, promenády, kavárny, restaurace , sportovní centrum , obchody i veškerou občanskou vybavenost.

Recepce 24/7 ostraha - maximální bezpečí pro obyvatele

Kamerový systém - moderní zabezpečení celého objektu

Kvalitní stavební materiály - důraz na vysoký standard bydlení

Tento byt je perfektní volbou pro ty, kteří hledají stylové bydlení v příjemném a klidném prostředí

Byt je ihned k nastoupení !

Neváhejte nás kontaktovat , rádi vám byt osobně ukážeme!

ID inzerátu ESO:	4396886
Inzerát aktualizován:	03.05.2026
Inzerát vydán:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Terasa:	50m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	53 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Maxim Kuz**

Tel:

**+420 773775773**

Email:

**maxim@eventus.estate**

**EVENTISMAX s.r.o.**

Tel:

**608882220**

Adresa:

**V Jám 699/1, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.eventus.estate**