

K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m²

číslo inzerátu (ID): 4308192 Datum vydání: 31.01.2025

Cena za nemovitost:

21 500 K

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+kk s balkónem a garážovým stáním v novostavbě bytového domu v Praze - Uhřetíně s užitnou plochou 53 m². Byt je vybaven moderní kuchyní Oresi v etn vestavných spotřebičích. Whirpool (lednička, myčka, digestoř, varná deska, trouba a vestavná mikrovlnka). Oba pokoje jsou světlé a s dostatkem denního světla, orientovány na západní stranu. V ložnici je vestavná skříň a další úložný prostor je ve vestavné skříni v předsíni a dále v prostorné komoře. Byt je připraven k nastěhování nájemníka, kteří si mohou užívat bydlení s výhledem do zeleně, v sousedství přírody a přitom s veškerou občanskou vybaveností v blízké dostupnosti.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží a skládá se ze dvou neprůchozích pokojů (21 a 14 m²), které jsou orientovány západně a mají přístup na balkon (3 m²). Koupelna s wc (4,3 m²) má prostorný sprchový kout a topný žebřík. Dále je v bytě prostorná předsíň (4,6 m²) a praktická komora (2,3 m²) s přívodem vody a odpadu pro pračku. Součástí bytu je také sklep (2m²) a k bytu patří také parkovací stání v suterénu domu (v ceně).

V bezprostřední blízkosti domu se nachází supermarket Billa, restaurace a další služby. Lokalita je dobře dostupná i dopravně díky mnoha linkám MHD, blízké vlakové zastávce a také rychlému dojezdu autem na D1. V okolí je Uhřetíně jsou parky, přírodní rezervace, obora, několik rybníků a díky tomu je zde mnoho možností k procházkám a sportovnímu využití.

Byt se pronajímá částečně vybavený nábytkem a svojí dispozicí je ideální pro 1-2 osoby. Zálohy na energie a služby jsou 4000 Kč měsíčně, kauce 1 nájem + poplatky. Pokud Vás nabídka bytu zaujala, kontaktujte mne pro další informace nebo pro domluvení osobní prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4308192
Inzerát vydán:	31.01.2025
ID zakázky v RK:	406770
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	53 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	53 m ²
Podlahová plocha:	53 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jana Karlachová

Tel:

+420606792574

Email:

jana.karlachova@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz