

K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m²

islo inzerátu (ID): 4308150 Datum vydání: 31.01.2025

Cena za nemovitost:

16 200 K

Lokalita:

T ebí

Nabízím k pronájmu velice atypický zd ný nový podkrovní byt 2+kk v T ebí i - Zámostí (v Židech), ul. L. Pokorného, o velikosti 53m², p ší ch zí asi 3 minuty od centra m sta. Byt je umíst n ve 3.NP (2.patro - podkroví) nov zrekonstruovaného bytového domu bez výtahu s novým širokým schodišt m a kovovým zábradlím. Sou ástí bytu je kuchy ská linka se sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, mikrovlnou troubou, digesto í, vestavnou lednicí s mrazákem, sanitární za ízení koupelny (sprchový kout, umyvadlo se sk í kou, prostor na pra ku, kondenza ní plynový kotel na oh ev vody a WC. V celém byt je podlahové vytáp ní. Prostor na my ku je nachystán v jedné ze spodních sk ín k kuchy ské linky (odpad a p ívod vody) a je možné si ji na vlastní náklady nájemníka nechat dodat a zapojit. Možnost využití ásti sklepa - spole ný pro všechny byty. Volné dle domluvy. Prohlídky možné již nyní.

Cena nájmu je 13.000,- K + 3.200,- K zálohy na energie (plyn - topení + oh ev vody 1.700,- K , elektrika 1.000,- K a voda 500,- K), tj. celkem 16.200,- K /m síc. Internet je k dispozici po domluv s majiteli bytu a bude p ipo ten k nájemnému. Televize ešena v rámci internetu.

Po domluv s majiteli možnost parkování p ed domem - parkovací karta. Nájemné se platí v daném m síci nejpozd ji do 10.-tého dne stávajícího m síce + kauce ve výši 16.200,- K + provize RK ve výši 16.200,- K , tj. po áte ní investice je 48.600,- K .

Popelnice p ed domem, možnost trvalého pobytu a koresponden ní adresy.

V byt a dom se nekou í, nájem je bez domácích zví átek (ps , ko ek...).

ID inzerátu ESO:	4308150
Inzerát vydán:	31.01.2025
ID zakázky v RK:	0420
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	53 m ²
Užitná plocha:	53 m ²
Zastav ná plocha:	302 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petra Nováková

Tel:

+420 603 100 506

Email:

petra.novakova@rkrealgold.cz**RK REAL GOLD**

Tel:

Adresa:

Hasskova 66/7, 67401**T ebí**

Web:

www.rkrealgold.cz