

K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4067306 Datum vydání: 02.10.2026

Cena za nemovitost:

15 900 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 2+kk v klidné lokalitě Plzeň - Nová Valcha. Byt o celkové výměře 53 m2 se nachází ve druhém patře cihlové novostavby. K bytu patří sklep, balkon s přístupem do ložnice i obývacího pokoje a pakovací stání.

Byt se nabízí plně vybavený. Nová a moderní kuchyňská linka disponuje elektrickou troubou, indukční deskou, lednicí, mikrovlnnou troubou, myčkou a digestoří. Kuchyně je propojena s obývacím pokojem, kde je nová sedací souprava, stolek a obývací nábytek. Součástí koupelny je vana, umyvadlo a toaleta. Celkově je byt nový, čistý a moderní.

Nová Valcha je oblast s výstavbou nových luxusních domků a bytů, okolo jsou lesy a krásná příroda. V docházkové vzdálenosti je TJ Sokol Valcha, kde je možnost venkovních sportovních aktivit i s občerstvením v hospůdce na Zelené Louce. Součástí prostoru je dětské hřiště, v docházkové vzdálenosti se nachází menší prodejna potravin. Za většími nákupy můžete vyrazit do nákupního centra Borská pole nebo Area Bory. Autobusová zastávka MHD je vzdálena pár minut pěší chůzí, odkud se pohodlně dopravíte přímo do centra do několika minut. Vlakové nádraží je vzdálené necelé 2 km. V sousední Lhotě a Liticích pak najdete veškerou další občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy, knihovny nebo pošty. Autem i dopravními prostředky je cesta pár minut k centru Plzně, kde je větší množství obchodů, škol, školek, restaurací a mnoho dalšího. Kousek od místa bydliště se také nachází Borský park nebo Borská přehrada a rekreační středisko Škodaland, vhodný ke koupání a je zde možnost i vodních aktivit.

Byt není vhodný pro chov domácích mazlíčků.
Byt je volný k nastěhování od 1.7.2024

Uvedená energetická kategorie B, velmi úsporná.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4067306
Inzerát aktualizován:	02.10.2026
Inzerát vydán:	03.08.2022
ID zakázky v RK:	3047
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2