

K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425149 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

22 900 Kč

Lokalita:

Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a příjemný byt o dispozici 2+kk a výměře 52 m2 v klidné části pražských Kunratic, v ulici Muškova. Byt se nachází v 5. a zároveň posledním podlaží panelového domu s výtahem. Velkou předností jsou dva balkony s příjemným výhledem do zeleně a poloha v bezprostřední blízkosti Kunratického lesa.

Srdcem bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a přímým vstupem na jeden z balkonů. Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, myčkou nádobí, elektrickou troubou, varnou deskou a mikrovlnnou troubou. V obytné části se nachází také několik skříní a policových sestav poskytujících dostatek úložného prostoru.

Samostatná ložnice má vstup na druhý balkon a je vybavena praktickým vyvýšeným spaním. Prostor pod ním lze využít například jako pracovní kout, odpočinkovou část nebo další úložný prostor.

V koupelně se nachází vana, umyvadlo, pračka a topný žebřík. Toaleta je umístěna samostatně. Další úložný prostor nabízí prostorná vestavěná skříň v předsíni.

Výrazným benefitem je samotná lokalita. Kunratický les se nachází prakticky za domem a nabízí ideální prostředí pro procházky, běh, cyklistiku i každodenní odpočinek v přírodě. Nedaleko se nachází také Nový hrad u Kunratic. Lokalita tak příjemně kombinuje klidné bydlení obklopené zelení s dobrou dostupností ostatních částí Prahy.

Byt se nabízí částečně vybavený.

Měsíční podnájemné činí 22 900 Kč. Náklady na bydlení jsou 4 100 Kč měsíčně.

ID inzerátu ESO:	4425149
Inzerát vydán:	25.08.2026
ID zakázky v RK:	8138
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz