

K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4405820 Datum vydání: 08.07.2026

Cena za nemovitost:

23 900 Kč

Lokalita:

,

K dlouhodobému podnájmu nabízíme zcela novou jednotku o dispozici 2+kk v přízemí nového rezidenčního projektu Harfa Living v pražských Vysočanech.

Hlavní předností této nabídky je prostorná terasa navazující na soukromou předzahrádku, která přirozeně rozšiřuje obytnou část a nabízí příjemné venkovní zázemí. Součástí je také sklepní kóje a parkovací stání, které je k dispozici za příplatek 2 000 Kč měsíčně.

Jednotka má podlahovou plochu 52 m2 a dosud v ní nikdo nebydlel. Budete jejími prvními uživateli. Díky velkým oknům je interiér krásně světlý a bezbariérový přístup zajišťuje pohodlné každodenní užívání.

Interiér je nezařízený, takže si jej můžete vybavit podle vlastních představ. Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, indukční varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří.

V koupelně najdete prostorný sprchový kout s nízkým nástupem, závěsné WC, umyvadlo se zrcadlem, pračku i topný žebřík. V předsíni je k dispozici vestavěná skříň s dostatkem úložného prostoru.

Projekt Harfa Living vzniká přeměnou bývalého průmyslového areálu na moderní rezidenční čtvrť s postupně se rozšiřující nabídkou služeb. V bezprostředním okolí najdete restaurace, kavárny, obchody i další občanskou vybavenost.

Velkou výhodou je také dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka se nachází přímo u projektu, stanice metra B Českomoravská je vzdálena jen několik minut a v pěší docházkové vzdálenosti se nachází také obchodní centrum Galerie Harfa.

V okolí nechybí ani možnosti aktivního odpočinku – park Zahrádky, Fitness park Rokytka nebo cyklostezka podél říčky Rokytky.

Díky energetické třídě B jsou provozní náklady nízké.

Jednotka je k dispozici ihned.

Upozorňujeme, že se z hlediska kolaudace jedná o ateliér, a proto zde není možné zřídit trvalý pobyt.

V případě zájmu nám napište krátkou zprávu o sobě a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4405820
Inzerát aktualizován:	08.07.2026
Inzerát vydán:	23.05.2026
ID zakázky v RK:	7758
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2