

K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378454 Datum vydání: 10.02.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč**Lokalita:**
Praha 7

Exkluzivně nabízíme k pronájmu světlý a tichý zařízený byt 2+kk s prostorným balkónem s výhledem do vnitrobloku, který situovaný v 6.

patře bytového domu s výtahem. K bytu náleží podzemní parkovací stání v zakladači a sklepní kóje je prakticky umístěná ve stejném patře, kde se nachází byt. Vše je již zahrnuto v ceně nájmu.

Byt se nabízí kompletně vybavený nábytkem a vestavěnými skříněmi. V kuchyni jsou k dispozici veškeré spotřebiče. V koupelně s vanou je umístěna pračka. Toaleta je zvlášť.

Byt se nachází v oblíbené lokalitě v Praze 7 Holešovice, která nabízí veškerou infrastrukturu a rok od roku vylepšuje nabídku služeb a volnočasových aktivit. Dům se nachází jen pár kroků od tramvajové zastávky Ortenovo náměstí a stanice metra Nádraží Holešovice je 10 minut peší chůze.

Byt je vhodný pro jednu osobu, maximálně pár. Nájemné je 26 000 Kč měsíčně. Zúčtovatelné domovní poplatky jsou 3 900 Kč/měsíc. Elektřina (odhad 1 200 Kč/měsíc) se převádí na nájemníka. Depozit je 30 000 Kč. Rezervační poplatek realitní agentury je jeden měsíční nájem 26 000 Kč.

Byt je k dispozici od 1.2.2026.

ID inzerátu ESO:	4378454
Inzerát aktualizován:	10.02.2026
Inzerát vydán:	07.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Hušková Martina**

Tel:

+420 602668927

Email:

martina@albionreality.cz**ALBION REALITY****S.r.o.**

Tel:

+420 221 620 221

Adresa:

Londýnská 730/59, 12000**Praha 2**

Web:

www.albionreality.cz