

## K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4312024 Datum vydání: 17.02.2025

Cena za nemovitost:

**23 500 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

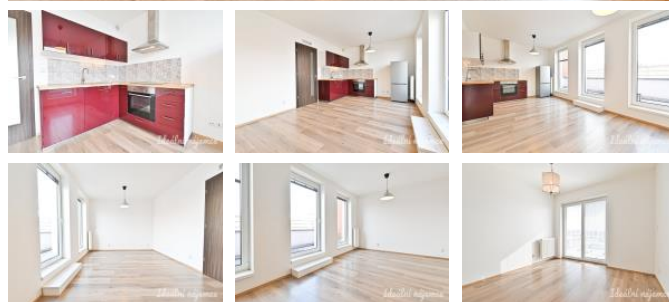
Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a velikosti 52 m<sup>2</sup>, který se nachází v 7. podlaží bytového domu na ulici Spolková. K bytu náleží dvě prostorné lodžie a garážové parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Byt je nezařízený a tvoří jej vstupní předstí, komora, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a topným žebříkem, samostatná toaleta a technická místnost s pračkou. První pokoj disponuje balkonem, zatímco druhý pokoj s kuchyňským koutem má přístup na druhý balkon. Kuchyň je vybavena elektrickou troubou, varnou deskou s digestoří, lednicí s mrazákem a myčkou nádobí.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost. V okolí se nachází obchody, restaurace, kavárny i zdravotní střediska. Díky blízkosti MHD je centrum Brna dostupné během několika minut. Nedaleko jsou také parky a rekreační zóny, které poskytují ideální místo pro volný čas a sportovní aktivity.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní bydlení s komfortním parkováním v blízkosti centra města.

ID inzerátu ESO:	4312024
Inzerát aktualizován:	17.02.2025
Inzerát vydán:	16.02.2025
ID zakázky v RK:	5915
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	52 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**