

## K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4308303 Datum vydání: 31.01.2025

Cena za nemovitost:

**19 900 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

**VÝHODY BYTU:** kompletně vybavený, internet v ceně, zahrádka k dispozici

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný byt o velikosti 2+kk v lokalitě Brno - e kovice, na ulici Kubova.

Byt o celkové ploše 52 m<sup>2</sup> se nachází v 1. podzemním podlaží cihlového bytového domu a skládá se ze 2 pokojů, kuchyňského koutu, koupelny a toalety. Internet je v ceně pronájmu.

Obývací část je vybavena jídelním stolem se židlemi, sedací soupravou, křeslem, tv stolkem v obou místnostech a skládací postel. Kuchyňský kout je zařízen kuchyňskou linkou na míru s vestavnými spotřebiči (trouba, varná deska, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem).

V ložnici je dvoulůžko a jednolůžko.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skřípkou, zrcadlem a pračkou.

Toaleta je samostatná.

Možnost využití zahrádky se vstupem z obývací části.

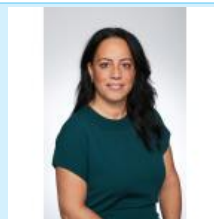
Výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost v blízkosti domu - základní školy, školky, lékárna, síň obchodu, supermarket, bankomaty, zastávky MHD, v okolí potřeby a nezbytné instituce a služby.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem. Nabízíme možnost zajištění pravidelného i jednorázového úklidu naší úklidovou firmou.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4308303           |
| Inzerát vydán:   | 31.01.2025        |
| ID zakázky v RK: | 19043             |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Družstevní        |
| Umístění:        | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:   | 52 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:   | 52 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Andrea Tipoa**

Tel:

**+420 773 768 010**

Email:

**andrea@bravis.cz**

**BRAVIS REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

**542 211 598**

Adresa:

**Dvořákova 13, 602 00 Brno**

Web:

**www.brvavis.cz**