

## K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m2

íslo inzerátu (ID): 4308280 Datum vydání: 31.01.2025

Cena za nemovitost:

**14 000 K**

Lokalita:

## Kutná Hora

Nabízím k pronájmu krásný slunný byt s terasou o dispozici 2+kk a o výměře 52 m<sup>2</sup>.

Byt je kompletně zařízen nábytkem, v. pračky a lednice, v chodbě je k dispozici velká vestavná skříň. Nachází se v bytovém domě z roku 2008, je velmi světlý, což zajišťují moderní prodloužená eurookna. K bytu je možné využívat společnou zahrádku, na kterou je bezpečný vstup zevnitř domu. Další výhodou je sklepní kóje a místnost pro uložení kol.

Vítání do domu jsou slušní lidé, bez domácích mazlíčků volně se pohybujících po bytě (max. kočka). V bytě se nekouří (klasické cigarety).

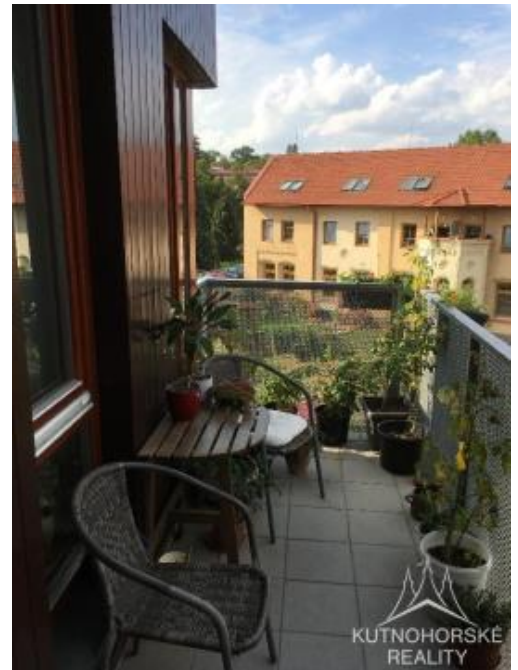
V okolí domu naleznete veškerou občanskou vybavenost, nachází se na místě poblíž obchodů, školek, autobus. nádraží, zdravotnické pomoci, lékárny, hned přes ulici obchody MaxiHit a Billa. Parkování v okolí domu.

Volný od 1. 3. 2025. Rezervační záloha 14.000,- Kč, měsíční nájemné 14.000,- Kč.

Vratná kauce 28.000,- Kč, měsíční zálohy za vodné a služby 2.500,- Kč. Odběr elektřiny na přepisu nájemce (cca 1000,- Kč / měsíc / 2 osoby).

Prosím kontaktujte mě přes odpověď v inzerci s informací o požadované osobě a zamýšleném nastátní + zda domácí zvíře. Budu vás kontaktovat na domluvení prohlídky. Děkuji...

ID inzerátu ESO:	4308280
Inzerát vydán:	31.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Sylvie Vrbická**

Tel:

**+420 724 963 314**

Email:

**sylvie@khreality.cz**



**První kutnohorské  
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná  
Hora**

Web:

**www.khreality.cz**