

K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m2

íslo inzerátu (ID): 4305639 Datum vydání: 21.01.2025

Cena za nemovitost:

13 500 K

Lokalita:

Náchod

Milí zájemci,

predstavuji Vám k pronájmu od 1.4.2025 moderní áste n vybavený byt 2+kk v novostavb , v oblíbené lokalit m sta Náchoda.

Byt:

Dispozice 2+kk.

Plocha 52.m2.

2.nadzemní patro s výtahem.

Sklep 5 m2

Vybavení:

Moderní kuchy ský kout s veškerými spot ebi i (induk ní deska, horkovzdušná trouba, digesto , vestavná my ka na nádobí, chladni ka s mrazákem)

P edsí ová st na

Koupelnový nábytek

Okolí:

Infrastruktura v okolí zahrnuje místní potraviny, školu, školku, d tský klub, sportovní h išt , restaurace, zimní stadion a plavecký bazén, vycházky do p írody.

Autobusová zastávka p ímo pod bytovým domem (30 m).

Dostupnost:

Centrum m sta 3 minuty jízdy autem nebo 15 minut p ší ch ze.

Ve m st Náchod jsou veškeré obchody, banky, lékárny, restaurace, obchodní nákupní síť .

Místní velké dopravní h išt a nov znovu otev ené malé lázn s pramenem lé ivé vody.

Energetická t ída:

Velmi nízká energetická t ída B, což zaru uje hospodárný m sí ní provoz.

K nájmu je nutné p ípo íst náklady na teplo, oh ev teplé vody, studená voda, el. spole ných prostor , poplatek za výtah, úklid,

drobnou správu, statutár ve výši 2.650 K pro dv osoby

+ poplatek za elekt inu v domácnosti odhadem 1.500 K

+ 26.000 K vratná jistota

+ provize za zprost edkování ve výši kompletního nájmu

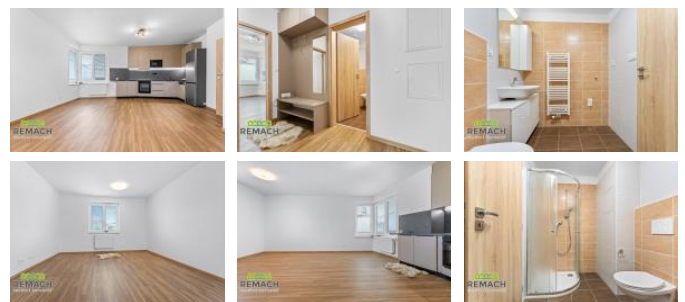
Byt je Vám je k dispozici od 1.4.2025.

Prohlídka a kontakt:

Prohlídky kdykoliv na vyžádání.

Obrátit se na m m žete kdykoliv pro další informace i rezervaci tohoto komfortního bytu.

Ne ekejte, a vám tento moderní byt neunikne, kontaktujte m ještě dnes a ráda vám poskytnu veškeré informace i provedu prohlídku tohoto atraktivního bydlení.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominika Jakubcová

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

Palackého nám stí 175,

68601 Uherské Hradišt

Web:

www.remach.cz

ID inzerátu ESO:	4305639
Inzerát vydán:	21.01.2025
ID zakázky v RK:	3094
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	52 m2
Plocha sklepa:	4 m2