

K pronájmu, Byt 2+kk, 510 m²

íslo inzerátu (ID): 4307034 Datum vydání: 27.01.2025

Cena za nemovitost:

24 000 K

Lokalita:

Praha 9

K dlouhodobému pronájmu nabízíme krásný zařízený byt 2+kk (61 m²) s terasou situovaný ve 2.pat e bytového domu z roku 2014.

Byt se skládá ze vstupní haly, koupelny s vanou a WC, obývacího pokoje s kuchy ským koutem, ložnice a komory. Kuchyn je vybavena varnou deskou, troubou, my kou nádobí a lednicí s mrazákem. Okna a terasa jsou orientována na severovýchod do uzav eného a klidného vnitrobloku, jehož sou ástí je sdílená parková zahrada. Byt je vybaven rekuperací pro efektivní a ekonomické v trání.

V okolí domu je veškerá ob ánská vybavenost, O2 aréna, OC Harfa, obchody, kavárny, školky, školy, d tská h íšt , ordinace léka – Poliklinika Vyso any, fitness, wellness, sauny. Lokalita je výborn dopravn dostupná metrem – zastávka eskomoravská, tramvají z ulic eskomoravská a Sokolovská p es Palmovku a Florenc až do centra, p ípadn opa ným sm rem na Vyso anskou a erný most. V docházkové vzdálenosti jsou také autobusy jezdoucí na Prosek, Žižkov a do dalších ástí Prahy. Pro cesty vlakem je tu také nádraží Praha - Libe .

Nájem 24.000K

Poplatky (záloha) 1. osoba 1.938K / 2. osoby 3.207K

Elekt ina záloha 1.000K

Kauce 48.000K

Provize RK 24.000K

ID inzerátu ESO:	4307034
Inzerát vydán:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	25251
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	510 m ²
Balkón:	7m ²
Terasa:	7m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	510 m ²
Zastav ná plocha:	140 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Klára Ehrenbergerová

Tel:

731 710 063

Email:

ehrenbergerova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz