

K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429105 Datum vydání: 11.09.2026

Cena za nemovitost:

26 000 Kč

Lokalita:

,

Dovoluji si Vám k pronájmu nabídnout slunný byt v nově postaveném bytovém domě v Praze 8 Bohnicích.

Byt je o dispozici 2+kk s velkorysou podlahovou plochou 51 m2 a nachází na 3. NP. Okna bytu jsou situována na východ. Součástí bytu je lodžie a zděná sklepní kóje umístěná v 1.NP. Velkou výhodou je také venkovní kryté parkovací stání před domem. Nebudete tedy nikdy muset složitě hledat parkování v okolí.

Pokud jde o vybavení, tak zde naleznete téměř vše potřebné pro pohodlné bydlení. Od kuchyňské linky se spotřebiči, až po další nábytek (viz přiložené fotografie).

O teplo v zimních měsících se Vám postará podlahové vytápění a o případný stín pak dálkově ovládané venkovní rolety.

K bytovému domu se dostanete přes dálkově ovládanou závoru a přímo do domu pak přes vstupní čip.

Celý dům je zasazen do zeleně s možností procházek, jízdy na kole či jiných venkovních aktivit v nedalekém Čimickém háji. Jedná se tedy o klidnou lokalitu a současně budete i na dosah centra Prahy. Zastávka MHD je vzdálena cca 5 minut pěší chůze.

Měsíční nájemné: 26.000,- Kč

Zálohy na služby: 5.516,- (pro 2 osoby)

Elektřina bude převedena na nájemce.

Vratná kauce: 2 nájem

Provize RK: 1 nájem + DPH 21%

Těším se na Vás na prohlídce tohoto krásného bytu.

ID inzerátu ESO:	4429105
Inzerát aktualizován:	11.09.2026
Inzerát vydán:	10.09.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	51 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyopolu.cz>