

K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412474 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

20 850 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt 2+kk o výměře 51 m2 (+ lodžie 5 m2). Byt se nachází v pražských Kunraticích, v bezprostřední blízkosti Kunratického lesa.

Byt je umístěn v 6. patře domu a je orientován na jihovýchod. Pronajímá se částečně vybavený, dle fotografií, a je připraven k okamžitému nastěhování.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost. Před domem se nachází autobusová zastávka IKEM, odkud se pohodlně dostanete například na metro C Kačerov za 7 minut, metro C Budějovická za 12 minut nebo metro A Skalka za 31 minut. Parkování autem je možné v okolních ulicích bez parkovacích zón.

V okolí je kompletní občanská vybavenost. Kunratický les je vzdálený přibližně 2 minuty chůze od domu, OC Kunratice se nachází dvě zastávky autobusem.

Cena:

- Nájemné: 20 850 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 3 500 Kč / měsíc
- Elektřina: převod na nájemce, cca 500 Kč / měsíc
- Vratná kauce: 45 000 Kč
- Provize RK: 22 500 Kč + DPH

Byt je k dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4412474
Inzerát aktualizován:	21.07.2026
Inzerát vydán:	02.07.2026
ID zakázky v RK:	443191
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	51 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Vojtěch Piruchta**

Tel:

+420604668666

Email:

vojtech.piruchta@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz