

K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408270 Datum vydání: 08.07.2026

Cena za nemovitost:

24 800 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Nabízíme k pronájmu světlý, nově zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a výměře 51 m2, situovaný v atraktivní lokalitě Praha – Libeň v ulici Braunerova. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží udržovaného bytového domu o šesti podlažích s výtáhem.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj propojený s plně vybaveným kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, moderní koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. Součástí bytu je také komora. Okna obývacího pokoje jsou orientována na západ do tichého vnitrobloku s výhledem na sdílenou zahradu, okna ložnice směřují do klidné ulice. Kuchyně je navržena na míru a zahrnuje prémiové vybavení, včetně parní trouby, varné desky, lednice s mrazákem a myčky nádobí. Vytápění bytu zajišťuje nový úsporný kotel. K užívání bytu patří přístup na společný balkon v patře a sdílenou zahradu.

Bydlení se nachází v klidné rezidenční ulici. Pouhé 3 minuty pěšky je park Pod Korábem, ideální pro procházky a relaxaci. V bezprostřední blízkosti se nachází restaurace, kavárny, obchody a další. Nejbližší tramvajová zastávka je vzdálena jen 1 minutu chůze. Metro B (Palmovka) je dostupné tramvají za 2 minuty, metro C (Kobylisy) je dosažitelné za 8 minut. Příležitosti pro parkování jsou k dispozici v modrých zónách v okolí bytového domu. Majitel požaduje kauci ve výši dvou měsíčních nájmů. K nastěhování od 1.července.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4408270
Inzerát aktualizován:	08.07.2026
Inzerát vydán:	08.06.2026
ID zakázky v RK:	79126
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	51 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcela Špetová, MBA**

Tel:

+420774810646

Email:

marcela.spetova@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

Politických vězňů 5, 11000**Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz